AICVF Poitou-Charentes

AICVF POITOU-CHARENTES HAUTE-VIENNE

CR 8ème et dernière AG & Introduction REUNION 20 MARS
Par Jean Marie SOUCHET Président régional AICVF
Région Poitou Charentes Haute Vienne
43 Participants AICVF POI :
23 Membres - 5 invités(Dont Présidente AICVF Aquitaine)
1 Intervenante Présidente Comité technique AICVF
8 Membres/Partenaires & 4 Partenaires
1 MPM AICVF – 1 MPM AICVF POI

Liste des Participants AG 20 MARS 2026

Liste Participants AG & Réunion technique AICVF POI du 20/03/2026		
Prénom participan	Nom participar	Désignation
Francis	ALLARD	Membre AICVF POI TIPEE
Florent	BATY	Membre AICVF POI BET STYLENERGIE
Brice	BERNARD	Membre AICVF POI BET CLIMAT CONSEIL
Sebastien	BONNIN	Membre & Partenaire AICVF POI VIESSMANN
Sebastien	CELERAU	Membre AICVF POI AXIMA
Franck	CENDRE	Membre AICVF POI BET APSIDE Ingénierie
Alexandre	CHAPOUIL	Invité Partenaires AICVF POI Acair Services
Olivier	DEBARGE	Partenaires AICVF POI CEGECLIM
Alexandre	DELATTRE	Membre AICVF POI SEOLIS
Romuald	DESPUJOS	Partenaires AICVF POI HITACHI
Clément	DUPE	Membre & Partenaire AICVF POI GRDF
Solène	DUPRAT	Intervenante Président Comité technique AICVF
Eric	DUVERGER	Membre AICVF POI BET EFFILIOS
Moinet	ERIC	Membre AICVF POI
Philippe	FERGER	Membre AICVF POI POUJOULAT
Emeric	FURET	MPM AICVF SAUTER
Adrien	GARNIER	Partenaires AICVF POI OVENTROP
Samuel	GAUTHIER	Membre AICVF POI PURMOGROUP
Frederic	GAUTRON	Membre AICVF POI BET FREDERIC GAUTRON ENERGIE
Hugo	GEOFFROY	Membre AICVF POI TIPEE
Laurent	GOUET	Membre AICVF POI BET LAURENT GOUET ENERGIE
Pierre	GROLLIER	Membre AICVF POI SAS FAUCHET
Julien	GUILBARD	Membre & Partenaire AICVF POI ACR
Christine	HERVOIR	Membre AICVF POI
Vivien	HOUZET	Membre & Partenaire AICVF POI EIFFAGE ENERGIES SYSTEMES
Olivier	JOUBERT	Membre AICVF POI BET ITES
Christophe	JOURNEAU	Membre AICVF POI BET ATMOSPHERE
Laurent	LE GUILLOU	Membre AICVF POI BET KAPPA INGENIERIE
Caroline	MARLANGE	Invité Membre AICVF CVL Présidente AICVF Aquitaine
Sébastien	MARTIN	Membre AICVF POI SNEE
Antoine	MILLON	Invité Partenaires AICVF POI
René	PAPIN	Membre AICVF POI BET YAC
Luc	PICHON	MPM AICVF POI IUT POITIERS
Laurent	PONS	Membre & Partenaire AICVF POI AZAY CHAUFFAGE
Flora	RUESCAS	Membre AICVF POI BET Fti Thermique
Vincent	SAULNIER	Membre & Partenaire AICVF POI Atlantic
Florian	SILVESTRI	Invité Membre AICVF POI BET Fti Thermique
Jean-Marie	SOUCHET	Membre AICVF POI
Valentin	VIGIER	Membre & Partenaire AICVF POI HERVE THERMIQUE
Estelle	VIGIER	Partenaires AICVF POI PRIMAGAZ
Laurent	VIVIER	Membre & Partenaire AICVF POI AXIMA
Feuillatre	XAVIER	Invité Partenaires AICVF POI PRIMAGAZ
Hugo	WANG	Membre AICVF POI EIFFAGE ENERGIE SYSTÈMES

Association des Ingénieurs
et Techniciens
en Climatique, Ventilation et Froid

Déroulé AG & Réunion 20 Mars

🍽️ Accueil café & Viennoiseries

🎤 Introduction & Dernière Assemblée Générale par **Jean-Marie SOUCHET** Président AICVF POI :

Votés en AG Bilans activités & financier 2025 & Prévisionnel activités & financier 2026 – images de la communauté :

Membres & Partenaires - **Bilan Mandats depuis 2018** – Vote en AG renouvellement Bureau 2026

☕ Pause

📊 Intervention de Solène DUPRAT Présidente comité technique AICVF sur les travaux du comité technique

- Présentation du Comité et de ses travaux principaux
- La mallette pédagogique RE 2020 pour l'ADEME
- Plan Bâtiment durable : Projet CAP 2030
- Travaux Directive sur la Performance énergétique des Bâtiments (DPEB)
- Les nouveaux usages de la RE 2020 – Evolution RE 2028/2030

☕ Pause

🔍 Suite Intervention de Solène DUPRAT Présidente du comité technique AICVF sur Focus outils PROFEEL

créés par l'AICVF & Moments d'échanges Membres & Partenaires sur l'AICVF & l'AICVF POI :

- Boite à outils CPE
- Boite à outils Commissionnement

🍽️ **Buffet Déjeunatoire**

EVOLUTION AICVF POI 2018/2025

BUREAU REGIONAL 2025

GROUPE POI — **20/03/2026**

Nombre	Nom	Prénom	Type Membre	Fonction
1	SOUCHET	Jean Marie	Retraité	Président sortant
2	LE GUILLOU	Laurent	Titulaire	Vice Président
3	DUVERGER	Eric	Titulaire	Délégué 86
4	DUVAL	Thibaut	Titulaire	Secrétaire sortant vacant
5	BARRITAULT	Philippe	Retraité	Trésorier vacant
6	MOINET	Eric	Titulaire	Délégué 17
7	HERVOIR	Christine	Titulaire	Trésorière Honneur sortante
8	SAULNIER	Vincent	Titulaire	Délégué 79
9	BOURLON	Thomas	Titulaire	Délégué 87
10	GOUET	Laurent	Titulaire	Délégué 16
11	ALLARD	Francis	Titulaire	Thèmes & Enseignement

Bureau AICVF POI AG 2 Mars 2028 :

1 Président JM SOUCHET – 1 secrétaire Éric MOINET
1 Trésorière Christine HERVOIR
1 Secrétaire adjoint Vincent SAULNIER

20 réunions de Bureau réalisées en 8 ans
Evolution avec AssoConnect : Invitation en ligne – Gestion des Membres – Inscription en ligne
Nouvelle plaquette et Nouveau site AICVF : Accueil – AICVF Mails génériques – Revue CVC numérique
4 présidents AICVF : Yves NIOCHE – Michel DUCLOS
Frank HOVORKA – Aristide BELLI

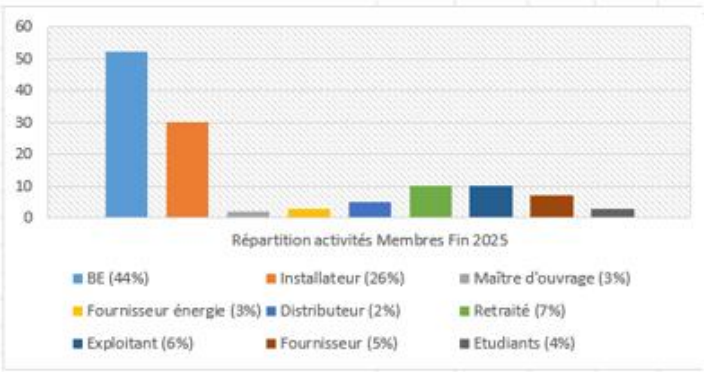
ASSOCIATION DES INGÉNIEURS EN CLIMATIQUE, VENTILATION ET FROID

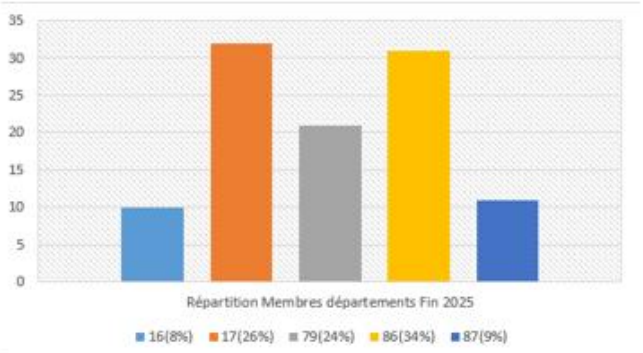
Association des Ingénieurs et Techniciens en Climatique, Ventilation et Froid

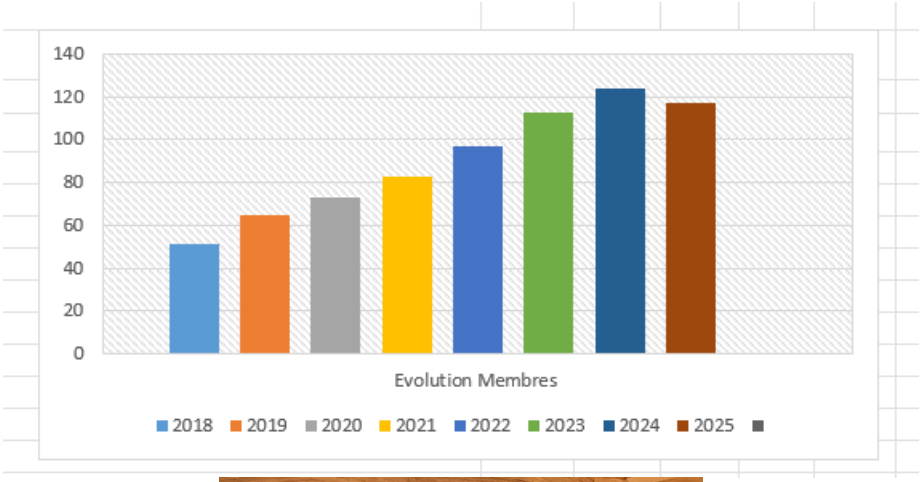
AICVF Poitou-Charentes

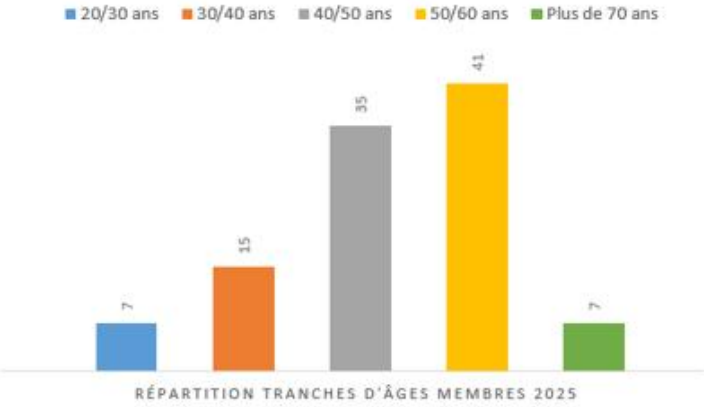
Evolution LOGO 2021 & Techniciens

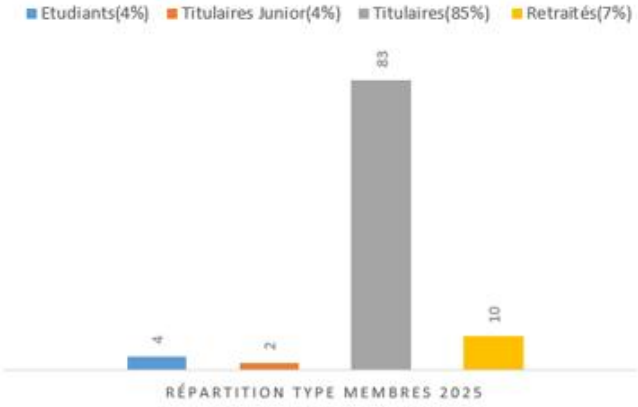
Images Communauté AICVF POI
117 Membres fin 2025
6ème région Nombre Membres
4ème région en Nombre cotisations Réglées
25 Nouveaux Membres en 2018

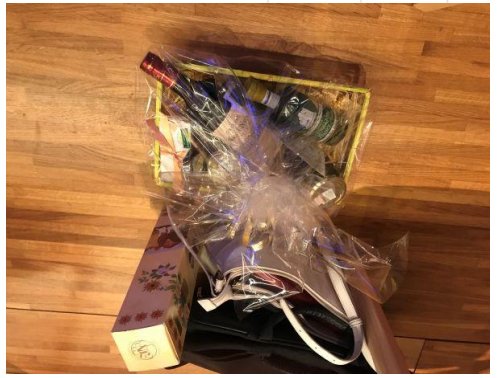












Cadeaux Parrainages Membres

Communauté AICVF POI
124 membres fin 2024
117 Membres fin 2025
Annuaire papier à Annuaire électronique

Annuaire des membres - AICVF

12 Nouveaux Membres en 2025 :

• WANG	Hugo	Etudiant Alternance Eiffage NB THERMIQUE
• CAVALLI	Nelly	IUT Génie Civil La Rochelle
• CELERAU	Sébastien	AXIMA
• BLAIS	Thierry	MVN
• BLIER PETERSON	Emily	Etudiant
• GRIZON	Benoit	BET INTECK
• MICCO	Giovanni	SNEE SOFLUX GROUP
• BRAUD	Mathieu	BET FT2E
• MICHAUD	Géraldine	BET FT2E
• KIANI	Zohreh	Etudiante IUT POITIERS
• RIPEAU	Sandra	BET carbone
• DUMONTAUD	William	Etudiant Alternance NB énergie

17 Membres désinscrits où démissions en 2025 dont :

Thierry BOISSEAU 86
Yves André CORDIER 79
Jean Denis CHAMPEAUX 79
Jean Paul AUGER 79
Thierry BEAUDOIN 87
Herve BROUSSARD 17

Merci pour le soutien de nos Partenaires (12 présents ce jour)
Partenaires non renouvelés en 2026 : POUJOULAT – F2a TECHNOLIM - BUTAGAZ et COUE MICHAUD
Nouveaux partenaires 2025/2026 : CEGECLIM - MVN PRIMAGAZ

www.vim.fr www.grdf.fr www.mvnfrance.com

www.viessmann.fr www.atlantic-solutions-chaufferie.fr www.oventrop.fr

www.acrdistribution.fr www.edf.fr

www.eiffageenergie.com www.missenard-quint.com www.aldes.fr

www.dalkia.fr www.azay-chauffage.com www.herve-thermique.com

www.engie-axima.fr www.carrier.fr www.engie-solutions.com

www.air-technologies.fr www.primagaz.fr

https://www.grundfos.com/fr www.daikin.fr

www.cigec.fr https://www.ett-hvac.com/

https://www.selia-energies.fr/ www.cegeclim-energies.com https://www.hitachi.com/

https://www.mypum.fr/ https://mcair.fr/ http://www.groupe-ceme.com/

Trophées remis aux partenaires en 2025

Membres personnes Morales (MPM) AICVF POI

- **2 MPM :**

Réunion le 17 Mai 2019 (36p.)

Fond de chaleur ADEME et visite usine

Réunion le 7-12-2028 (50p.) avec Michel DUCLOS Filtration & Francis ALLARD QAI
Visite CFA

- **3 MPM Enseignement :**

IUT DE POITIERS - DÉPARTEMENT MT2E

ACTIONS UNIVERSITES

La Rochelle Université

- Concours Bac +5 – Aide pour Interclima
- Réunion AICVF POI dans l'établissement
- Echanges Etudiants/Professionnels AICVF

Université de Poitiers ensi Poitiers INGÉNIERIE POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT

- 1 Concours Bac +5
- Réunions AICVF POI dans l'établissement

IUT POITIERS NIORT CHÂTELLERAULT

IUT DE POITIERS - DÉPARTEMENT MT2E

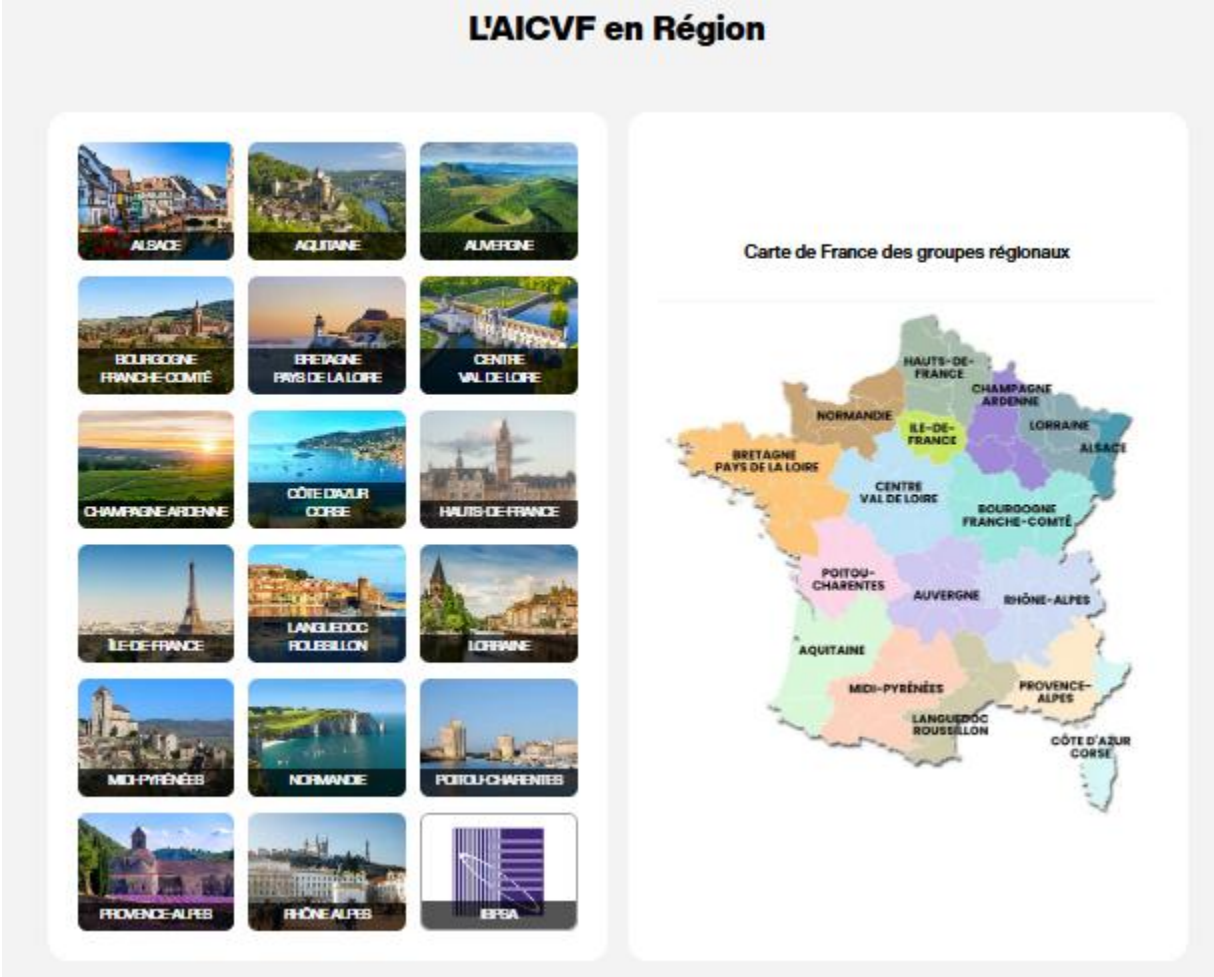
- 7 Concours Bac +2/+3 AICVF
- Aide pour Interclima
- Réunions AICVF POI dans l'établissement
- Inscriptions et passage vidéo Congrès
- **Présentation pour Soutien d'un Projet étudiants Défi Turku**
- **Demande pour Stage étudiants**

Bilan AICVF POI vers l'extérieur

- Francis ALLARD **Président comité International et ex. président Enseignement**
- Francis ALLARD & Christophe PHILIPPONNEAU au **CA AICVF**
- Jean Marie SOUCHET & Francis ALLARD Groupe de travail **Formation**
- Jean Marie SOUCHET **Membre comité revue CVC Pilote ça se passe en région** lettre AICVF – Pilote de 4 Dossiers à la revue avec des contributeurs régionaux
- Jean Marie SOUCHET Membre Jury **Trophée CRER** et Membre copil Plateforme Formation GEOTHERMIE CRER
- Jean Marie SOUCHET présent évènement ADEME
- Jean Marie SOUCHET présents à 12 réunions des présidents régionaux
- AICVF POI a organisé 2 réunions des présidents régionaux et le congrès AICVF 2025
- Jean Marie SOUCHET Parrain de 2 régions Normandie relancée & Bourgogne
- AICVF POI a participé à 3 réunions 3 régions AICVF Bretagne – Centre Val de Loire – POI à FONTEVRAUD – FUTUROSCOPE – Puy du FOU
- AICVF POI a participé à 2 Congrès AICVF Lille & Nice

AICVF : Un réseau inter activités et inter génération, présente dans 17 Régions - 65 réunions & 3000 participants – AICVF POI Relai pour information – En 8 ans 51 réunions réalisées avec 2229 Participants :

L'AICVF, c'est une association qui permet de soulever des problèmes et d'y apporter des solutions : C'est pour cela que je suis resté fidèle, pendant 45 ans, à cette association l'AICVF qui m'a apporté, un esprit de critique et d'interrogation parce que nous avons la chance d'avoir connu des métiers et à connaître aussi qui sont vraiment des métiers et pas seulement des emplois. A partir de là, c'est une expérience que je vous souhaite à tous.



Réunion MASSIGNAC 17 JUIN 2022
Thème Energie avec 100ème Adhérente
48 Personnes avec partenaires EDF & GRDF
Participation Membres 35€

Réunions 2018- 126 Participants

- AG et Thème E+ C- par Laurent VIDONI ITF : 24 Participants

- Participations du Président à la réunion des Présidents régionaux 17/03 à STRASBOURG et à la réunion AICVF AQUITAINE le 15/05.
- Réunion 1/06 chez VIESMANN : Thèmes Aides ADEME et Audit Chaufferies bois CRER

- Participation du Président à la réunion des présidents régionaux à Lille le 27/09 et au congrès le 28/09 avec Éric MOINET, Thierry BOISSEAU et Lionel DRUETTE.
- Visite Méthanisation lumithela-16 le 26/10 : 22 Participants
- Réunion chez TIPEE 7/12 : Thèmes Nouvelle Norme Filtration & Qualité de l'air 50 participants

Réunions 2019 – 280 Participants

- Réunion du 8/03 Chez POUJOULAT : AG & Thème nouvel arrêté ICPE : 40 Participants

- Réunion 5/4 à Limoges : Thèmes Pile à combustible VIESMANN et PAC CO2 ATLANTIC
- Réunion chez VIM 17/05 : Thème Aides ADEME

- Réunion FONTEVRAUD commune avec la Touraine & la Bretagne : Thème BIOMASSE
- Participations du Président à la réunion des présidents régionaux et de notre trésorière à la réunion des Trésoriers à REIMS le 28/06

- Réunion du 27/09 à l'IUT de POITIERS : Thèmes E+ C-, RE 2020 et BIM
- Réunion du 8/11 à la FFB de Limoges : Thèmes CEE & Transition énergétiques et environnementale : 24 participants.

- Réunion du 6/12 à la FFB d'ANGOULEME : Thèmes Pile à combustible par GRDF et VIESMANN & la démarche Commissionnement par l'ADEME.

Réunions 2020 – 191 Participants

- 14/02/2020 : AG et Réunion Thème Fluides Frigorigènes par nos partenaires Laurent GAUBERT DAIKIN et Fabrice DAUBEUF CARRIER - 50 Participants

- 28/04/2020 : WEBINAIRE « AIDES ADEME » - 25 Participants
- 11/09/2020 : Réunion avec notre partenaire GRDF « Nouvel arrêté gaz » et « PPE » par Laurent GOUET Membre bureau AICVF POI – 60 Participants

- 23/10/2020 : Réunion AICVF 87 à Limoges – Intervention Mr GERALD Membre AICVF POI « Nouveau décret tertiaire » & Présentation système rayonnant hydraulique Ultra Mince RayZeau avec Partenaire TECHNOLIM – 15 Participants

- En fin d'année : Mise en place Webinaire « calcul Bilan Carbone » Intervention BE EFFILIOS le Lundi 23 Novembre 2020 à 17h.
- AG & Réunion des Présidents régionaux à La Rochelle le 25 & 26 Septembre 2020 (Tous les participants ont apprécié l'organisation et les lieux, hôtel, salles réunion, restaurants, visite La Rochelle avec un guide Mousquetaire) :

Réunions 2021 – 391 Participants

- **29 janvier 2021** : WEBINAR UNIVERSITE La Rochelle & Poitiers

  Thèmes RE 2020 & BIM - 150 connexions

- **12 Mars 2021** : WEBINAR « AIDES ADEME & Décarbonation des industries » 59 connexions
- **18 juin 2021** : PRIX AICVF POI-IUT – Récompense Meilleure soutenance - 2 prix ex éco de 150€

- **22 Juin 2021 : REUNION LIMOGES - ODYSSE 87 Thème « HYDROGENE » 44 Participants**

- **17 septembre 2021** : FUTUROSCOPE Réunion commune 3 régions Thèmes : Economie Circulaire – Energiesprong – RE 2020 – 110 participants – 48 pour le POI

- **29 octobre 2021** : REUNION LIMOGES GRDF Thème RE 2020 - 42 Participants

- **5 novembre 2021** : AG avec élection nouveau bureau & REUNION GTC – 48 Participants

En AG Remise Annuaire & Insigne aux Nouveaux Membres et cadeaux Parrainage membres :

Réunions 2022 – 245 Participants

- **4 mars 2022** : REUNION ANGOULEME - Thèmes Qualité de l'air & Décret Tertiaire 30 Participants

- **Webinaire 25 mars 2022** : L'ADEME nous a présentée ses priorités : chaleur renouvelable, décarbonation et efficacité énergétique – 30 Participants

- **8 avril 2022** : REUNION CHU POITIERS – démarche CHU dans le domaine de l'Energie 40 Participants

- **17 juin 2022** : REUNION Domaine de MASSIGNAC « l'AICVF POI face à l'énergie Gaz & Electricité » 50 Participants avec la 100ème Membre en 2021 AICVF POI.

- **29 septembre 2022** : SOIREE Ludique Membres/Partenaires Pétanque 20 Participants

- **7 octobre 2022** : REUNION LIMOGES Thèmes Economie Circulaire Génie Climatique & Notion Vapeur – Remise Médaille Mérite AICVF JP BARDET - 20 Participants

- **10 novembre 2022 :** l'AICVF POI partenaire de l'ADEME Journée EnR à Bordeaux – Intervention « Comment les EnR contribuent à l'atteinte des objectifs Décret Tertiaire & RE 2020

- **2 décembre 2022 :** REUNION ENSIP Thème Transitions ADEME vers Neutralité carbone en 2050 -Guide EnR Piscine ADEME - Qualité de l'Air avec outil contrôle – 55 Participants avec 55 étudiants ENSIP & IUT de Poitiers Licence Verte

Réunions 2023 – 295 Participants

- *WEBINAR AICVF POI 24 FEVRIER 2023 - ACTUALITES FONDS DE CHALEUR 2023 ADEME - 30 Participants :*

- *Réunion & AG AICVF POI Vendredi 17 Mars 2023 – 51 Participants – Thèmes POUJOULAT : Performance énergétique & empreinte environnemental – VIM : PEP & QAI – Hôpital de Niort : Impact des coûts de l'énergie avec solutions mises en œuvre pour y remédier – SEOLIS : Mobilité décarboné*

- *Visite Barrage BORD LES ORGUES Vendredi 28 Avril 2023 – 24 Participants*

- *Echanges AICVF & Parcours professionnel étudiants Université La Rochelle 23 Mai 2023*

- *Réunion Vendredi 16 Juin 2023 au Futuroscope – 65 Participants – Thèmes La GEOTHERMIE sort de l'ombre*

- *Réunion Vendredi 22 Septembre 2023 à l'université de La Rochelle – 85 Participants Thèmes Christophe PHILIPPONNEAU Ingénierie de demain &décarbonation et Emmanuel TOP EIFFAGE ENERGIE Impact RE 2020 constructions neuves*

- *Réunion Vendredi 1er Décembre 2023 à la FFB Angoulême – 40 Participants Thèmes Stratégie Française pour l'énergie et le Climat (SFEC) par Laurent GOUET et Accélération de la transition énergétique par le numérique et les solutions de déploiement de solutions de pilotage énergétique (Décrets tertiaire & Bacs) par Laurent le GUILLOU & Smael BOUAKAZ*

Réunions 2024 – 278 Participants

- *WEBINAR AICVF POI 9 Février 2024 – Actualités Fonds de chaleur 2024 ADEME - 40 Participants :*

- *Réunion & AG AICVF POI Vendredi 15 Mars 2024 – 45 Participants – Thèmes Traitement d'air grand volume, centre Aquatique & Salles propres*

- *Visite Evaux les Bains le Vendredi 17 Mai 2024 – 30 Participants Thème récupération fatale*

- *Réunion 14 Juin 2024 au puy du Fou - 3 régions POI – Bretagne – Centre Val de Loire – 100 Participants – Thème Matériaux Bio Sourcés*

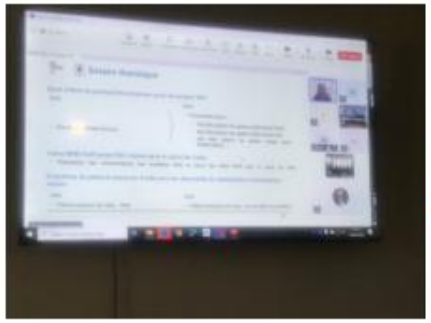
- *Visite Centrale CIVAUX le vendredi 26 Septembre 2024 -2 Groupes le matin 22 personnes et l'après-midi 18 personnes*

- *Réunion Vendredi 8 Novembre 2024 à limoges – 65 Participants avec Club Odyssée Limousin - Thème IA*

- *Réunion Vendredi 6 Décembre 2024 à la FFB Angoulême – 40 Participants - Thèmes Hybridation Chaufferie & Acoustique*

Réunions 2025

- ***WEBINAR AICVF POI 14 Février 2025 (retransmis sur 3 Sites) – Actualités Fonds de chaleur 2024 ADEME - 45 Participants (Lien Page régionale :*** CR REUNION AICVF POI FONDS DE CHALEUR ADEME 14-02-2025) ***:***



- ***Réunion & AG AICVF POI Vendredi 14 Mars 2025 – 26 Participants – Thèmes : Présentations AICVF & Congrès La Rochelle – Remises Trophées Partenaires – Lien Page régionale :*** CR AG & REUNION 14 MARS 2025 AICVF POI) :

- *Réunion Pôle de LANAUD Limoges vendredi 11 Avril 2025 – 24 Participants - Thème Bio Propane & Plafond Rayonnant – Remises trophées Partenaires – Lien page régionale :* CR REUNION TECHNIQUE AICVF POI du 11 Avril 2025) :

- *Congrès AICVF La Rochelle 13 Juin 2025 – 75 Participants pour notre région– Thème : De l'économie d'énergie à la Décarbonation – Lien Page régionale (Présentations – Vidéos & Photos) :* CONGRES AICVF LA ROCHELLE 12-13-14 JUIN 2025

Lien : CONGRES AICVF LA ROCHELLE 12-13-14 JUIN 2025

- *Visites Installation Déshumidification Bibliothèque Poitiers & Installations Traitement d'eau et d'air Aquascope Futuroscope Vendredi 19 Septembre 2025 – 45 Participants – Lien page régionale :* CR 2 Visites Techniques bâtiment BU A2 Université Poitiers & AQUASCOPE Vendredi 19 Septembre 2025

- ***Réunion & Visite Technique Stade de Brive - Vendredi 17 Octobre 2025 – 75 Participants avec Club Odyssée Limousin - Thème Autoconsommation & Décarbonation « Enjeux & Solutions » - Lien page régionale :*** CR REUNION AICVF POI 17 OCTOBRE 2025 STADE DE BRIVE DECARBONATION

- ***Réunion Technique Vendredi 28 Novembre 2025 à la FFB Angoulême – 40 Participants – Thèmes Besoins énergétiques & productions d'énergies renouvelables et Notion élémentaires traitement de l'Air – Lien Page régionale :*** CR REUNION TECHNIQUE AICVF POI 28 NOVEMBRE 2025

Vie AICVF POI 2026

- Début 2026 : 117 Membres – 5 MPM – Gestion des Membres AssoConnect : PLATEFORME ASSOCONNECT
- 2 Nouveaux Membres au 20 Mars 2026 :
  - **Dylan Antoine MISSENARD QUINT**
  - **Xavier PEREIRA DA SILVA EIFFAGE ENERGIE**
- 1 démission Dominique CHAGNAUD
- Au 20 Mars 2026 : 118 Membres – 5 MPM – 57 Règlements cotisations

  Règlement en ligne : AICVF - Page de connexion à l'espace membre
- Rappel Lien pour Inscription AICVF POI / : https://aicvf.org/a-propos-de-laicvf/
- Concours AICVF Bac +2/+3 avec 2 étudiants IUT Poitiers MTE le 13/03/2026 Parrainé par CARRIER
- 1ère réunion en 2026 : Webinaire ADEME 24 Février 2025:

  Evolutions des dispositifs Fonds de chaleur ADEME en 2026

  50 Participants avec 4 sites Visio retransmise Angoulême - Poitiers – Niort – La Rochelle

  (CR & présentation sur notre site Web régional :

  CR WEBINAIRE Fonds de chaleur ADEME Mardi 24 Février 2026

  et article lettre AICVF Mars
- 8ème Newsletter 12/2025 AICVF POI : NEWSLETTER AICVF POI DECEMBRE 2025 AVEC VOEUX 2026
- lien d'accès à la dernière revue CVC où vous pourrez accéder au son contenu intégral : Revue CVC N°930

Suite Prévision Réunions 2026

23

- Réunion Limoges le 23 Mai
- Réunion 4 régions AICVF Grand Ouest à Tours le 5 juin
  Thème IA & DATA
- Réunion La Rochelle où Poitiers le 25 Septembre
  Thème Confort d'été & Qualité de l'air
- Réunion où Visite Limoges en Octobre
- Réunion à Angoulême en Décembre

Réunion 4 régions AICVF IA à Tours le 5 Juin 2026

Dès aujourd'hui Réservez la date !

VENDREDI 5 Juin 2026

AICVF
Association des Ingénieurs et techniciens en Climatique, Ventilation et Froid

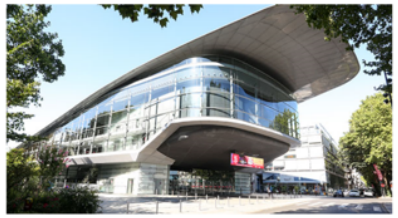
BRETAGNE PAYS DE LA LOIRE - CENTRE VAL DE LOIRE
NORMANDIE - POITOU CHARENTES HAUTE VIENNE

AICVF Bretagne - Pays de la Loire | AICVF Centre - Val de Loire | AICVF Normandie | AICVF Poitou-Charentes

Comme en 2019 à Fontevraud, en 2021 au Futuroscope et 2024 au Puy du Fou, nos trois régions, qui associent, cette année, la Normandie région nouvellement réactivée, se groupent pour vous proposer un événement exceptionnel :

Réunion Thème DATA & IA à Tours (37)

Palais des congrès le Vinci à TOURS



Pourront y participer : les membres AICVF, les accompagnants, les partenaires et non membres invités.

Au programme :

- Accueil à partir de 8h30
- Le matin à partir de 9h :
  - 9h : Introduction 1/2h Pilote Dossier IA Revue CVC avec EDF
  - 9h30/10h 30 : 1 conférence d'une heure de CSTB
  - 10h30/11h00 : Pause 1/4 heure
  - 2 conférences aiko Co-founder & CEO 3/4h & Eurovent 1/2h avec questions/réponses
- 12h30 Buffet déjeunatoire en commun, participants et accompagnants.
- 14h00/16h30 L'après-midi :
  - 14h30/14h30 : 1 conférences DOPTIM et mini interventions : LG – SCHNEIDER avec BET TEMELION
  - 14h30/16h : Questions/réponses et cas concrets.
  - 16h : Clôture avec le Président National AICVF
- Une participation aux frais d'organisation de l'évènement sera demandée. (50€ pour les membres, partenaires et pour les accompagnants et 60€ pour les non membres).

Tous les détails de l'organisation, horaires, thèmes des présentations, intervenants, coûts des participations, seront précisés dans l'invitation envoyée prochainement. Le nombre de places sera limité.
Prévoyez donc de répondre rapidement lors de la réception de l'invitation, et dès à présent, notez la date dans vos agendas :

Vendredi 5 Juin 2026

PARTENAIRES /EXPOSANTS Réunion 4 régions AICVF 5 Juin 2026

Bilan Financier AICVF POI 2025

Validé en AG

AICVF Poitou-Charentes

LE 20/03/2025

Bilan Financier AICVF POI 2025

RECETTES		PREVISIONNEL	REEL	DEPENSES	PREVISIONNEL	REEL
Solde au 31/12/2024	10 881,68 €			Réunions POI 2025 :		
Côte Part 700€+3x88€+90x20,00€=2764,00€						
Versement 1 (1/3)		921,33 €	921,33 €	Visio ADEME 14 Février en départements & Buffet Déjeunatoire (41 P.)	2 000 €	1 276,76 €
Versement 2 (1/3)		921,33 €	921,33 €			
Versement 3 (1/3)		921,33 €	921,33 €	AG + Réunion 14 Mars (26 Personnes)	2 500 €	1 494,00 €
1 Partenaire PRIMAGAZ Réunion 11 Avril		8 400,00 €	600,00 €	Réunion Limoges 11 Avril (24 Personnes)	1 000 €	1 185,00 €
22 Partenaires à 300€			6 600,00 €			
1 Partenaires à 360€ Grundfos Aquascope			360,00 €	Congrès La Rochelle (75 Personnes du POI)	0 €	0 €
2 Partenaires à 300€ 2024			600,00 €			
Total Réel Partenaires : 8160€				Visite Poitiers 19 Septembre (40 Personnes)	1 800 €	2 543,25 €
				Réunion 10 Octobre Limoges - (12 Personnes)	1 000 €	0 €
				Trophée Parternaires remis en AG le 14 mars	0 €	428,40 €
				Réunion 28 Novembre Angoulême (40 Personnes)	1 600 €	1 746,77 €
				Réunion de Bureau 18/12 (Location salle & Dîner)		337,02 €
Versement Participation Réunion président La Rochelle			150,00 €	Frais fonctionnement & déplacements Président POI	1 250 €	1 092,73 €
Versement Participation Réunion président Paris			150,00 €	Billets de train étudiants Concours Bac+3 : 245€ et Frais DG : 198,77€	0 €	443,77 €
TOTAL RECETTES 2025		11 163,99 €	11 223,99 €	TOTAL DEPENSES 2025	11 150,00 €	10 547,70 €
Solde Prévisionnel au 31/12/2025	11 557,97 €					

Prévisionnel Financier AICVF POI 2026

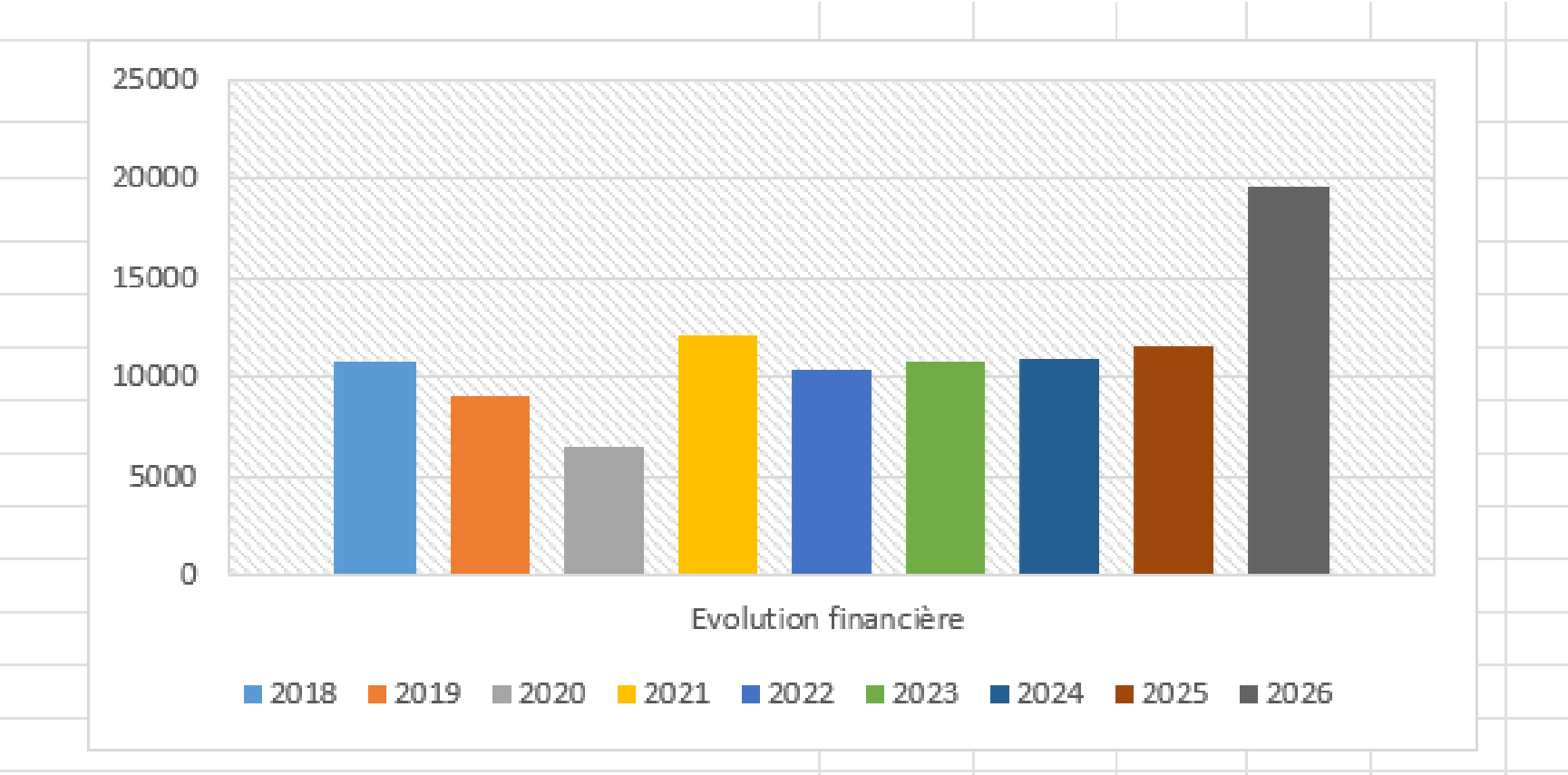
Validé en AG

LE 20/03/2026

Prévisionnel Financier AICVF POI 2026

RECETTES		PREVISIONNEL	REEL	DEPENSES		PREVISIONNEL	REEL
Solde au 31/12/2025 avec bénéfice Congrès	19 557,97 €			Réunions POI 2025 :			
Côte Part 700€+3x88€+97x20,00€=2904€							
Versement 1 (1/3)		968,00 €		Visio ADEME 24 Février (55P.) en département & déjeuners (37P.)		1 500,00 €	1 725,20 €
Versement 2 (1/3)		968,00 €					
Versement 3 (1/3)		968,00 €		AG + Réunion 20 Mars		2 250 €	
Participations 24/02 Partenaires Atlantic - Cegeclim - Viessman			425,00 €	Réunion Limoges 23 mai		1 000 €	
25 Partenaires à 300€		4 200,00 €	3 300,00 €	Réunion 4 régions 5 Juin		1 500 €	
(11 Régles & 5 règlements en attente - 9 relancés potentiel fort)							
3 Partenaires Réunions à 200€/300€		700,00 €		Réunion 25 Septembre		1 800 €	
1 Partenaire 500€ PRIMAGAZ		500,00 €					
				Réunion Octobre Limoges ?		1 000 €	
				Réunion 5 Décembre Angoulême ?		1 600 €	
				Frais fonctionnement & déplacements Président 2026		1 500 €	
TOTAL RECETTES 2026	12 029,00 €	8 304,00 €	3 725,00 €	TOTAL DEPENSES 2026	12 375,20 €	10 650,00 €	1 725,20 €
Solde Prévisionnel au 31/12/2026	19 211,77 €						

EVOLUTION FINANCIERE AICVF POI 2018/2026



Présentation Nouveau bureau AICVF POI 2026

Validé en AG

BUREAU REGIONAL AG 20 MARS 2026

Groupe Régional : POI **Date du document :** 20/03/2026

Nombre	ID AssoConnect	Nom	Prénom	Type Membres	Fonction
1	7572072	LE GUILLOU	Laurent	Titulaire	Président régional
	6238089	SOUCHET	Jean Marie	Retraité	Parrain Président - Suivi Membres
2	6237038	DUVERGER	Eric	Titulaire	Délégué 86 & Vice président
3	9617681	DUPE	Clément	Titulaire	Secrétaire & page linkedin
4	6238089	SOUCHET	Jean Marie	Retraité	Trésorier & Délégué Partenaires
					Webmaster & Newsletter
5	6237662	MOINET	Eric	Titulaire	Délégué 17
6	6238026	SAULNIER	Vincent	Titulaire	Délégué 79
7	8749711	BOURLON	Thomas	Titulaire	Délégué 87
8	6237214	GOUET	Laurent	Titulaire	Délégué 16
9	6236394	ALLARD	Francis	Titulaire	Thèmes & Enseignement
10	6236478	BARRITAULT	Philippe	Retraité	Membre Honneur

Association des Ingénieurs
et Techniciens
en Climatique, Ventilation et Froid

Prise de parole Nouveau Président Laurent le GUILLOU en compagnie du nouveau secrétaire Clément DUPE :

« Je ne ferai pas du Jean Marie mais nous allons jouer collectif avec le bureau et RV pour la prochaine réunion pour évoquer le Futur »

AICVF
Poitou-Charentes

Association des Ingénieurs
et Techniciens
en Climatique, Ventilation et Froid

Nous contacter

AICVF POI

Présidence.poi@aicvf.org

Site Web régional :

https://aicvf.org/groupes-regionaux/poitou-charentes/

Page LinkedIn AICVF POI

MERCI POUR VOTRE ATTENTION

Rejoignez-Nous…

https://aicvf.org/a-propos-de-laicvf/

…Et devenez un Acteur de la Filière !

Les Outils de la Performance Energétique & Bas Carbone

Poitou

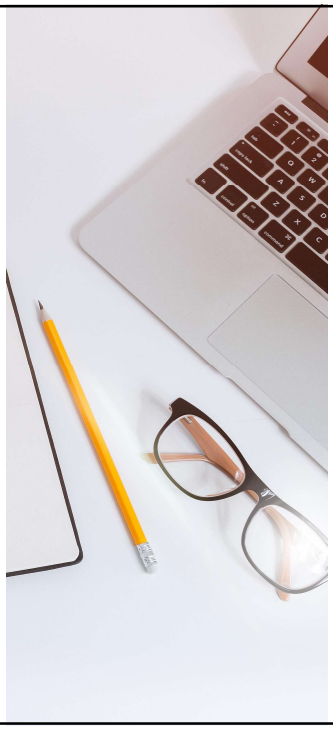
Association des Ingénieurs et techniciens
en Climatique, Ventilation et Froid

Lundi 19 Mars 2026

1

Solène DUPRAT

- Présidente du Comité Technique
- Directrice de l'Ingénierie de la Ville Résiliente



Association des Ingénieurs et techniciens
en Climatique, Ventilation et Froid

2

Programme de la Matinée

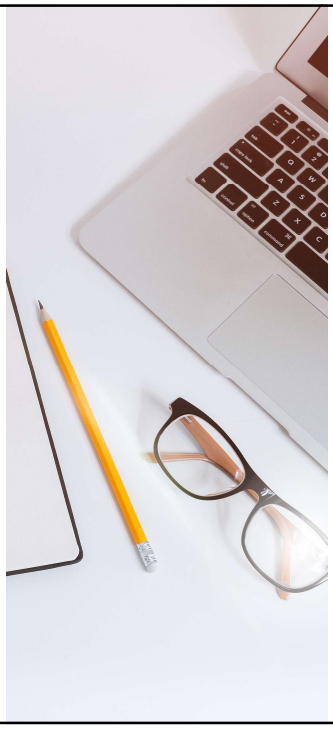
Mallette pédagogique RE 2020

La Directive DPEB

Les Travaux Cap 2030

Boite à Outils PROFEEL
- Contrat de Performance Energétique
- Commissionnement

CAP2030
Aller au-delà de la RE2020



Association des Ingénieurs et techniciens
en Climatique, Ventilation et Froid

AICVF & le Comité Technique

Association des Ingénieurs et techniciens
en Climatique, Ventilation et Froid

LES MISSIONS DE L'AICVF

- **Contribuer au développement scientifique, technique et technologique** des industries du chauffage, de la ventilation, du conditionnement d'air, du froid et de la régulation, ainsi que de leurs branches connexes qui concourent, dans le respect de l'environnement, à la maîtrise des écoclimats , et à l'accroissement de la performance énergétique des bâtiments
- **Contribuer à la maîtrise des ambiances et des climats intérieurs**
- **Assurer l'information, la formation et le perfectionnement** de ses membres et des acteurs du secteur
- **Entretenir des relations amicales entre ses adhérents**, leur venir en aide en recherchant et en leur faisant connaître les situations et emplois auxquels ils peuvent aspirer…

AICVF

- Groupes Régionaux

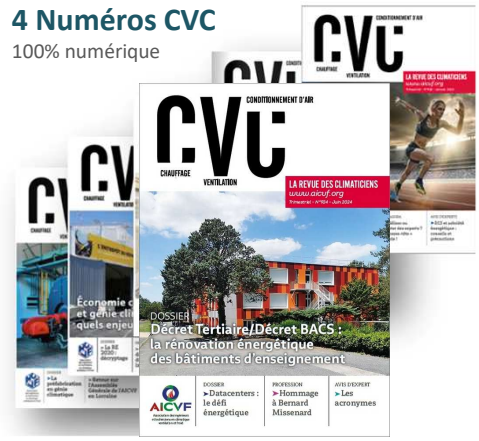
- Comités Nationaux

COMITÉ DE LA REVUE

Nos productions éditoriales

10 Newsletters
100% numérique

4 Numéros CVC
100% numérique



1 Hors-série
Papier & numérique

7

COMITE TECHNIQUE

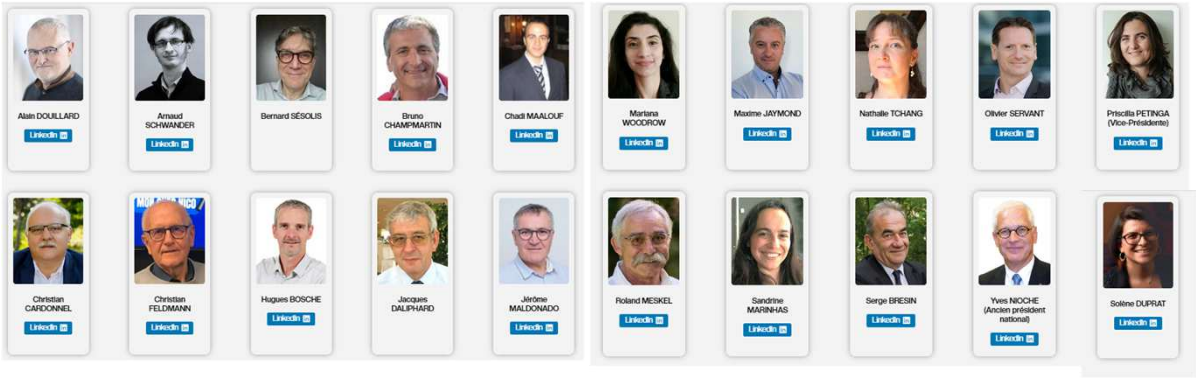
LES TRAVAUX

- Travaux en lien avec l'Administration
  - DGALN
  - ADEME
  - DHUP
  - ATEE
  - …
- Position Paper
- Rédaction d'Avis d'Expert pour la Revue CVC
- Soutien technique aux régions / organisation de colloques

8

COMITE TECHNIQUE

20 membres



COMITE TECHNIQUE

FONCTIONNEMENT

	Comité Technique
Réunion mensuelle 2h à 3h	Dernier **jeudi** du mois Matin *Sauf exceptions..*
Contact	presidence.comite-technique@aicvf.org

Boite à Outils RE 2020

Association des Ingénieurs et techniciens
en Climatique, Ventilation et Froid

11

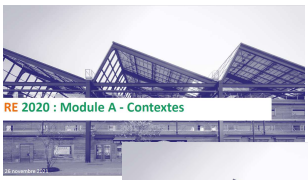
BOITE A OUTILS RE 2020

4 ACTIONS

- Mallette de formation RE2020
- DPGF types
- MAJ guide BET
- Points singuliers

12

ACTION 1 MALLETTE RE 2020 MALLETTE DE FORMATION



https://aicvf.org/comites/comite-technique/outils-daccompagnement-re2020/

MALLETTE RE 2020

CONTRIBUTEURS

AICVF

Cette mallette a été élaborée avec :

MINISTÈRE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE
Liberté
Égalité
Fraternité

ADEME
AGENCE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE

FÉDÉRATION CINOV

AIMCC

Uniclima

ignes

Unifa

CERQUAL
QUALITEL CERTIFICATION

CSTB
le futur en construction

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Cerema

Alliance HQE

Et financée par:

ADEME
AGENCE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE

MALLETTE RE 2020

Module A - Contexte

- Le contexte climatique
- Les textes sources
- Le REX E+C- selon observatoire
- Le REX RT2012 selon contrôles CRC

Module B – Grands Principes

- Organisation de la RE2020
- Les grands principes
- Les principales différences entre RT2012 / E+C- / RE2020
- Le rôle des acteurs à chaque phase et les attestations RE2020
- Les logiciels RE2020
- Le contrôle de la conformité aux règles de construction (CRC)
- Les outils d'accompagnements
- Les qualifications
- Le futur label

MALLETTE RE 2020

Module C – En détail

- Partie 1 : Les différences entre RT2012/E+C-/RE2020
- Partie 2 : Généralités
- Partie 3 : Exigences de résultat
  - ENERGIE (grands principes ; indicateurs ; seuils ; tendances)
  - CARBONE (grands principes ; indicateurs ; seuils ; tendances)
  - CONFORT D'ÉTÉ (grands principes ; indicateurs ; seuils ; tendances)
- Partie 4 : Exigences de moyen
- Partie 5 : Autres points
- Partie 6 : Les méthodes de calcul en bref
- Partie 7 : Lecture d'un RSEE

MALLETTE RE 2020

Module D – ACV En détail

- Partie 1 : Fondamentaux
  - C'est quoi l'ACV
  - Textes règlementaires
  - Modules du cycle de vie
- Partie 2 : Les données environnementales
  - Base INIES ; FDES ; PEP ; configurateur ; DED …
  - Réalisation d'une fiche FDES/PEP/DED
  - Vérifications
- Partie 3 : Méthode de calcul RE2020
  - Indicateurs ; ACV dynamique ; conventions ; fluides frigo ; PV ; cas particuliers livré blanc ; mutualisation…
- Partie 4 : Réaliser une étude ACV
  - Guide BET ; Guide « conduire une opération bas carbone »
  - Méthodologie ; complétude ; qualification ; logiciels
- Bibliographie et liens utiles

MALLETTE RE 2020

Module E – Sensibilités / Cas pratiques

- 2 maisons
- 2 immeubles collectifs
- 2 bâtiments de bureaux
- 2 bâtiments d'enseignement

ACTION 2 GUIDE D'APPLICATION

ACTUALISATION

- **OBJECTIF :** Identifier les risques d'erreurs les plus fréquentes et la bonne saisie des informations
- **UTILISATION :** Bureaux d'études & Bureaux de Contrôle

C-1_Prise en compte du réemploi
C-2_Fluide_Frigorigène
C-3_Répartition des produits selon les lots
C-4_Proratisation
C-5_Lot livré nus
C-6_Complétude ACV
DH-01_Perméa PM_new
DH-02_Saisie du ratio d'ouverture de la baie_new
DH-03_Brasseurs d'air_new
DH-04_Rafraichissement adiabatique_new GT
DH-05_Puits climatiques_new
E-01_Batiments usages mixtes soumis RT2012 et RE2020 avec équipements communs new GT
E-02_Inertie act
E-03_Masques act
E-04_Saisie_deperditions_act GT
E-05_Détermination locaux à inclure_exclure en non résidentiel et parois déperds associées_new GT
E-06_Saisie logement traversant et non traversant_new GT
E-07_parois_opaques_Sp act
E-08_Plancher_bas act
E-09_Ponts_thermiques act
E-10_Menuiserie_Psi act
E-10_Menuiserie_Psi act
E-11_Confusion vitrage et fenêtre_act
E-12_Calcul Uc des coffres_new
E-13_prot solaire act
E-14_ecl_lum_nat act
E-15_ecl_aux act
E-16_Pertes_au_dos act
E-17_Regul_ch_ref act
E-18_Regul_ch_temp_debit act
E-19_Isol_reseaux act
E-20_ECS_longueur_distrib act
E-21_Bouches_ventil act
E-22_Ventil_classe_reseaux act
E-23_echangeur_CTA act
E-24_Ventil_Pelec_abs_act GT
E-25_Saisie des nouveaux postes de consommations_new GT
E-26_Saisie installation PV_new
E-27_Joint de dilatation_new GT
E-28__Saisie hauteur thermique de la zone_new GT
E-29__Saisie de la hauteur de tirage thermique des baies_new GT

ACTION 3 DPGF TYPES

CREATION D'UN CADRE

- **OBJECTIF :** Cadrer la complétude des études Carbone et disposer d'un cadre uniforme
- **UTILISATION :** Démarche volontaire pour faciliter les études

Bureaux d'études, Architectes, Economistes & Entreprises

- **USAGES :**
  - Maison
  - Immeuble collectif
  - Bureaux
  - Enseignement

DPGF TYPES

Consignes pour l'Outil "DPGF" - Immeuble collectif

Présentation de l'outil

Ce document est un outil d'aide à la rédaction de DPGF pour favoriser la saisie exhaustive d'une étude ACV.
Il peut servir à titre informatif uniquement ou bien de support, de modèle pour la rédaction de "DPGF".
La classification des produits selon la RE2020 est donnée à titre informatif.

Fonctionnement de l'outil

Pour chaque lot référencé, une liste de produits la plus complète possible est détaillée.
Les unités, les descriptions utiles et idéales pour l'étude ACV sont proposées pour chaque produit.
Des lignes blanches sont à la disposition de l'équipe de MOE pour complété directement les quantitatif dans ce fichier Excel
Chaque nouvelle ligne blanche correspond ainsi à un nouveau type de produit, dont les caractéristiques sont distinctes au regard des descriptions du produit attendu (colonne H). Ex: Une fenêtre 1 vantail 2V en PVC 140x120 devra être dissociée d'une fenêtre 2 vantaux 2V en PVC 140x120.
Il est possible d'ajouter autant de nouvelles lignes blanches que souhaité en insérant une nouvelle ligne.

Colonne "Outil Ratio/configurateur/calculateur"

Des outils sont proposés lorsque l'unité fréquemment utilisée dans les FDES est éloignée de celle fréquemment utilisée dans les DPGF usuels. Ces outils donnent ainsi la formule à suivre pour convertir –si souhaité– le produit dans l'unité désirée pour exploiter la donnée environnementale

Cette colonne renvoie également vers des outils mis à disposition pour créer des fiches FDES, par exemple les configurateurs pour le béton ou le bois. Cette colonne sera complété en fonction des futurs outils mis à disposition.

Vigilance /!\

Les descriptions attendues sont parfois très complète et détaillée : il s'agit d'un car idéal pour la saisie ACV.
La MARQUE et la REFERENCE du produit sont toujours à donner en priorité, lorsqu'elles sont connues.

Bonnes pratiques

Un configurateur est à utiliser lorsque la décomposition d'un élément ne permet pas de connaître la quantité de matière employée.
Les unités décrites dans les DPGF sont à convertir lorsque cela est nécessaire pour qu'elles correspondent aux "unités fréquemment utilisées dans les FDES" (colonne H).
Pour désigner un élément dans les DPGF, il est préférable d'expliciter les éléments attendus dans la colonne I.
Les éléments à la charge du client doivent apparaître dans les DPGF. (ou Préciser lorsque les éléments sont à la charge du
Bien organiser les DPGF selon la classification de la méthode RE2020.
Utiliser le lexique précisé dans la colonne "désignation" pour nommer les produits.
Quantifier quand cela est nécessaire, l'unité fonctionnelle désignée (exemple : "peinture inclue sous couches", combien ?)
Préciser dans la désignation des produits, les éléments saisis dans les configurateurs (provenance, marque, matériaux...)
Etablir un DPGF par bâtiment.

Liste des lots référencés

Terrassement
VRD
Gros Œuvre
Charpente–Couverture–Zinguerie
Etanchéité
Menuiseries extérieures
Serrurerie
Menuiseries intérieures
Cloisons Platrerie Faux Plafond
Peinture
Revêtement de sol et faience
Revêtement de façades
Porte automatique
Ascenseur
CVC
Plomberie
CFO/CFA
Photovoltaïque

DPGF TYPES

Bonnes pratiques

Eviter les acronymes (FP, VR...) et expliciter les termes.
Préciser les dimmensions des menuiseries et la gestion des fermetures.

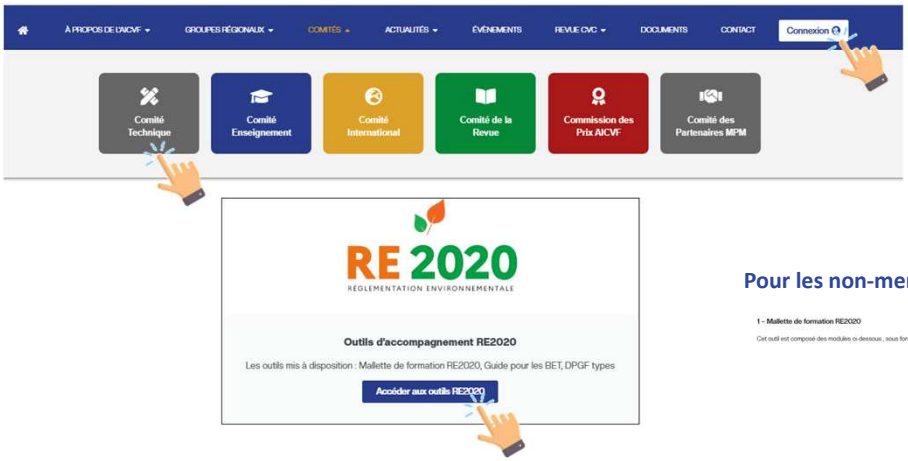
Classification selon RE2020	Element DPGF	utile pour ACV ?	Designation	Quantité	Extraction IFC/BIM	Unités fréquemment utilisées dans les FDES	Description élément attendue *(La MARQUE et la REFERENCE du produit sont toujours à donner en priorité)*	Ratios / configurateur / calculateur
6.2	Fenêtres	oui	Fenêtres	-		m²	Il faut donner le m2 total pour l'ensemble des menuiseries similaires + Largeur x Hauteur d'une menuiserie + matériau (aluminium, acier, PVC, bois, ...) + si bois, type de bois (chêne, tropical, pin sylvestre, ...) + nombre de vitrage (1V, 2V, 3V) + nombre de vantaux + prescriptions particulières (CF, Sécurité..)	-
6.2	Porte fenêtre	oui	Porte-fenêtre "matériau" + "vantaux" + "caractéristiques	-		m²	Il faut donner le m2 total pour l'ensemble des menuiseries similaires + Largeur x Hauteur d'une menuiserie + matériau (aluminium, acier, PVC, bois, ...) + si bois, type de bois (chêne, tropical, pin sylvestre, ...) + nombre de vitrage (1V, 2V, 3V) + nombre de vantaux + prescriptions particulières (CF, Sécurité..) + Présence d'un soubassement ou non	-
							Il faut donner le m2 total pour l'ensemble des menuiseries similaires + Largeur x Hauteur d'une menuiserie	

ACTION 4 IDENTIFIER LES ALGORITHMES DÉFAILLANTS

- **OBJECTIF :** Constituer les 1ers REX

- **THEMES :**
- Conduite d'opération / Qualifications / Complétudes des études / ACV en chantier…
- Méthodes : Problématiques Energie / Carbone / PV / Bâtiments livrés nus
- Atteinte des seuils

ACCEDER A LA BAO RE 2020



Pour les non-membres -> Inscription gratuite

RE 2020 : LA SUITE

Nouvel usage régi par une réglementation
Usage déjà régi par la RT 2012 avec léger ajustement / complément d'usage pour la RE 2020
Déjà soumis à la RE 2020
Valeur — Point d'alerte de potentiel difficulté d'atteinte du seuil - optimisation de conception à prévoir

		Bbio max moy	Cep,nr, max moyen	Cep,max moyen	Ic énergie, max moyen		Ic construction, max moyen		
		points	*kWhep/m².an*	*kWhep/m².an*	*kg CO_2/m².an*		*kg CO_2/m².an*		
					2025-2027	2028-...	2025-2027	2028-2030	2030-...
1	**Maison**	63	55	75	200/160	16	530	475	415
2	**Lgt Collectif**	65	70	85	320/260	260	650	580	490
3	**Bureaux**	95	75	85	200	200	810	710	600
4	**Enseignement Primaire**	68	65	72	200/140	140	770	680	590
5	**Enseignement Secondaire**	68	63	72	200/140	140	770	680	590
6	**Médiathèque**	117	93	105	285	285	940	785	630
7	**Bâtiment universitaire et enseignement atypique**	122	102	112	190	190	940	790	640
8	**Hotel 0,1 et 2 étoiles (partie nuit)**	76	121	144	390	390	820	680	540
9	**Hotel 3,4 et 5 étoiles (partie nuit)**	76	118	138	350	350	820	680	540
10	**Hotel 0,1 et 2 étoiles (partie jour)**	134	235	252	495	495	820	680	540
11	**Hotel 3,4 et 5 étoiles (partie jour)**	163	234	281	520	520	820	680	540
12	**Acceuil Petite Enfance**	139	150	182	680	680	950	780	630
13	**Restaurant - continu - 7/7**	245	282	578	570	570	800	670	540
14	**Restaurant - 1 repas/j, 5/7**	100	132	275	470	470	800	670	540
15	**Restaurant - 2 repas/j, 7/7**	206	219	446	570	570	800	670	540
16	**Restaurant - 2 repas/j, 6/7**	177	214	412	545	545	800	670	540
17	**Commerces**	170	163	182	315	315	800	670	540
18	**Vestiaires seuls**	225	242	306	1120/585	1120/585	1050	900	750
19	**Etablissement sanitaire av hébergement**	174	190	252	890/330	890/330	880	760	620
20	**Etablissement de santé (partie nuit)**	164	274	302	490/320	490/320	880	760	620
21	**Etablissement de santé (partie jour)**	133	165	180	365/230	365/230	880	760	620
22	**Aérogares**	248	191	253	260	260	1120	950	780
23	**Industrie / artisanat - 3x8h**	257	290	365	315	315	840	695	550
24	**Industrie / artisanat - 8h 18h**	69	94	116	110	110	840	695	550
25	**Etablissement sportif municipal ou scolaire**	94	94	116	265/150	265/150	900	760	620
26	**Restaurant scolaire -1 repas/j - 5/7**	76	119	251	445	445	800	670	540
27	**Restaurant scolaire - 3 repas/j - 5/7**	116	153	329	485	485	800	670	540
28	**Etablissement sportif privé**	94	112	148	420/190	420/190	900	760	620

CAP2030
Aller au-delà de la RE2020

CAP 2030

Avec le soutien de :

Accompagner la réglementation environnementale construction et préparer son évolution

- ✓ Accompagner la mise en place de la RE2020 : synergie et cohérence avec la RE2020 pour inspirer l'évolution de la RE2020 à moyen-terme
- ✓ Préfigurer la réglementation qui succèdera à la RE2020 par le déploiement du cadre commun de référence en explorant de nouvelles thématiques, au-delà de l'énergie et du carbone

Du local à l'international

- ✓ S'appuyer sur les dynamiques territoriales pour construire le cadre commun de référence et embarquer les collectivités dans sa mise en œuvre
- ✓ Inscrire et faire reconnaître le cadre commun de référence au niveau international

Une méthode afin de mobiliser largement autour du cadre commun de référence

- ✓ Co-construction et concertation afin d'impliquer tous les acteurs dans une gouvernance qui reste ouverte
- ✓ Disposer d'un dispositif lisible, accessible, utilisable librement par tous et transparent
- ✓ S'appuyer sur les expertises et savoir-faire existants et mettre les associations au cœur du dispositif
- ✓ Embarquer et accompagner la filière

CAP 2030

Objectifs :

Inciter les acteurs volontaires à aller au-delà de la Réglementation Environnementale des bâtiments neufs (RE2020)
et **proposer une voie de progrès pour les bâtiments de demain et d'après-demain**

Durée du projet : 2 ans (pour un déploiement sur les 10 prochaines années)

Livrables : un cadre commun de référence et des outils pour accompagner le déploiement (expérimentation, observatoire, outils pédagogiques)

Organisation :
- un portage du projet par le Groupement d'Intérêt Ecologique, avec l'appui scientifique et technique du CSTB, l'accompagnement du Plan Bâtiment Durable et le soutien de la DGALN et de l'ADEME
- une co-construction à travers les GTs techniques ouverte à l'ensemble des acteurs volontaires et des phases régulières de concertation

CAP 2030

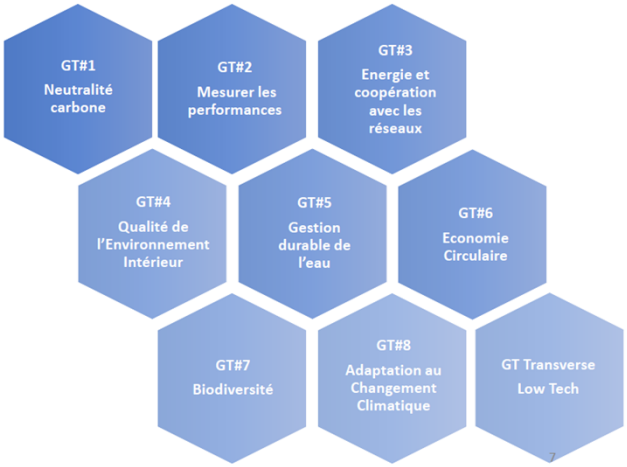
Les thématiques abordées

9 thématiques au menu des travaux techniques

Les Groupes de Travail techniques sont ouverts à l'ensemble des acteurs volontaires.

Ils s'appuieront sur les différentes initiatives et travaux existants.

Ils nourriront le cadre commun de référence Cap 2030.



CAP 2030

Retrouvez sur le site du Plan Bâtiment Durable les pages dédiées pour chaque GT :

+ Enregistrement Webinaires

CAP 2030

Fonctionnement des GT techniques

Un GT restreint :
Equipe cœur en responsabilité : **GIE (Léon COUCKE), CSTB (Aline BRACHET) + experts**
Du pilotage du GT
- Des échanges avec la gouvernance pour l'élaboration du cadre commun de référence
- De la réalisation des livrables

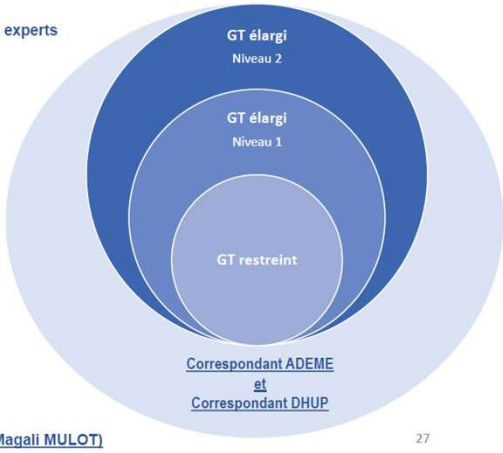
Un GT élargi :
Collectif consulté par le GT restreint pour la construction et la consolidation des livrables.
Deux niveaux d'interventions possibles :

- **GT élargi Niveau 1** : Mobilisation active dans la construction et la validation des livrables
  => apporte une expertise technique ou métier, apporte des données utiles, expérimente sur des cas réels, etc.

- **GT élargi Niveau 2** : Contribution à la consolidation des livrables
  => est consulté aux étapes clés de la construction des livrables pour apporter des propositions d'amélioration.

Selon le contenu du programme de travail, un membre du GT élargi peut se positionner en niveau 1 ou 2

Un correspondant ADEME (Marc SCHOEFFTER) et un correspondant DHUP (Magali MULOT)



27

CAP 2030

Participation du Comité Technique – année 1

Groupe de Travail	Présence AICVF	« Activité » AICVF
GT 1 Neutralité Carbone	✓	
GT2 Mesure de la Performance	✓	
GT3 Energie & Coopération	✓	
GT4 Qualité des Environnements	✓	
GT5 Gestion Durable de l'Eau	✓	
GT6 Economie Circulaire	✓	
GT7 Biodiversité	✓	
GT 8 Adaptation au changement climatique	✓	
GT Low Tech	✓	

- Toute l'année 2024 : Participation du Comité Technique aux groupes de de travail « Cap 2030 » autant que possible
- Fortes sollicitations bénévoles

CAP 2030 – 1ERS LIVRABLES

Phase 1 des travaux des GT

Les livrables des GTs pour la phase 1 sont disponibles sur le site internet du Plan Bâtiment Durable depuis le 19 décembre 2024 : Les livrables de la 1ère phase des groupes de travail de CAP2030 sont disponibles !

Ces livrables reflètent les propositions de chaque groupe de travail et servent de base à l'élaboration du cadre commun de référence CAP2030. Ils ne constituent pas des travaux réglementaires.

Les propositions des différents groupes de travail en phase 1

GT 1 - Carbone	Observer la complétude, la cohérence et la plausibilité de la modélisation de l'ACV
	Anticiper les seuils « millésimés » de la RE2020
GT2 - Mesurer les performances	Renforcer la perméabilité à l'air de l'enveloppe
GT3 - Energie et Réseaux	Partager des exigences complémentaires à la RE2020 sur l'efficacité énergétique (bâtiment à sobriété renforcée et pré-requis BEPOS)
	Partager un indicateur BEPOS
	Partager des indicateurs de lien entre bâtiment et mobilité à l'échelle de la parcelle
GT4 - Qualité des Environnements Intérieurs	Partager un état de l'art utile pour la mise en place d'un socle de référence QEI
GT5 - Gestion durable de l'eau	Prendre en compte la gestion des eaux pluviales à la parcelle
GT6 - Economie Circulaire	Partager de premiers indicateurs matière : Gestion des déchets sur chantier, matériaux réemployés ...
	Partager des indicateurs de démontabilité des composants au sein de l'ouvrage
	Partager des critères pour les opérations réversibles / démontables
	Partager des indicateurs de circularité à l'échelle ouvrage
GT7 - Biodiversité	Partager des indicateurs de biodiversité : Coefficient Biotope Surfacique harmonisé (CBSh)
GT8 - Adaptation CC	Partager des fiches de bonnes pratiques sur l'appréhension et l'analyse des risques liés au changement climatique
GT Transverse Low Tech	Partager les enjeux de la Low Tech et leurs implications

Cadre Commun de Référence V0

- Sur la base des livrables de la phase 1, une première version (V0) du cadre commun de référence (CCR) est en cours d'élaboration et sera présentée à la fin du 1er trimestre 2025. Ce travail est porté par les associations membres du GIE, en lien étroit avec la gouvernance du projet.

- Le CCR a pour ambition d'explorer des enjeux **au-delà de la RE2020**. Il proposera une **grammaire commune** traduite dans un **outil pratique et évolutif**. Destiné à **toutes les typologies de bâtiments** (résidentiels et tertiaires) **sur l'ensemble du territoire**, le CCR veille à sa **convergence avec les cadres réglementaires et normatifs nationaux et européens**.

- L'ensemble des thématiques traitées dans CAP2030 seront prises en compte dans le CCR. Certaines thématiques et certains indicateurs pourront être obligatoires, d'autres optionnels ou à vocation pédagogique.

- Cette V0 du CCR sera enrichie par les travaux techniques menés par les GTs en phase 2.

- Il fera l'objet d'une large **expérimentation par les maîtres d'ouvrage volontaires à travers les certifications, labels et Démarches Bâtiments Durables portées par les associations**. Les retours d'expérience viendront alimenter l'Observatoire CAP2030 et permettront d'enrichir et d'ajuster le CCR et de faire progresser l'ensemble de la filière.

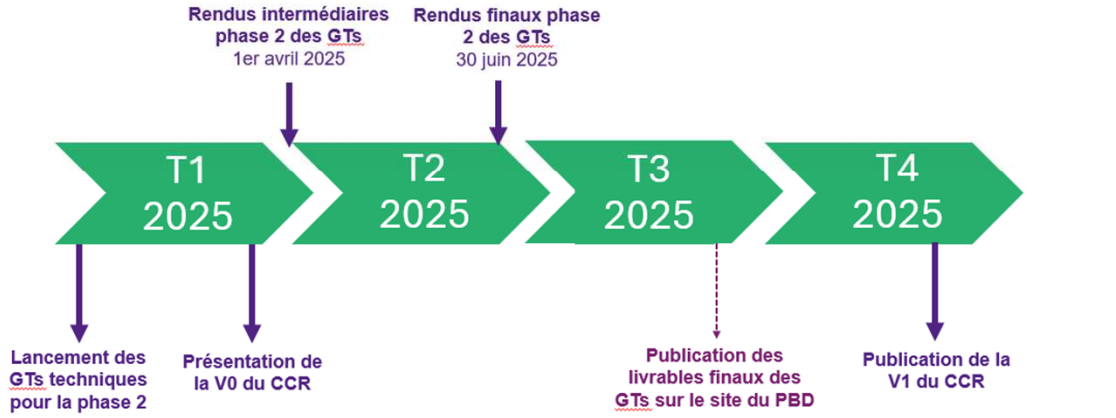
Phase 2 des travaux des GT

Programme de travail des GTs (janvier 2025 – juin 2025)

GT1 - Carbone	Valorisation des services rendus (intensification, externalités positives ...)
GT2 – Mesurer les performances	Ventilation : protocole de mesure pour le tertiaire
	Qualifications liées à l'étanchéité à l'air de l'enveloppe
GT3 – Energie et coopération avec les réseaux	Explorer le lien avec le réseau et notion de coopération
	Consommations mobilières en résidentiel
GT4 – QEI	Cadre commun de référence : choix des indicateurs QEI
GT5 – Gestion durable de l'eau	Valorisation des solutions de comptage des consommations d'eau et information aux usagers
GT6 – Economie circulaire	Méthode de fiabilisation des indicateurs de circularité
GT7 – Biodiversité	Indicateur bonus - Valorisation des bonnes pratiques en matière de biodiversité
GT8 – Adaptation au Changement climatique	Grille d'analyse des risques
	Diagnostic de vulnérabilité
GT9 transverse – Low- Tech	Score low-tech pour caractériser la performance low-tech d'un projet
	Lien avec les autres GTs techniques

Phase 2 des travaux des GT

Calendrier



AICVF

Directive Européenne de Performance Energétique des Bâtiments

DPEB

Association des Ingénieurs et techniciens
en Climatique, Ventilation et Froid

Vendredi 20 Mars 2026

Solène Duprat

DPEB - DIRECTIVE DE PERFORMANCE ENERGETIQUE DES BATIMENTS

OBJECTIFS

- Accélération Rénovation Energétique : Stratégies de rénovation à long terme notamment pour les plus bâtiments les plus énergivores en vue d'une neutralité carbone

- Exigences minimales de performance : Les bâtiments doivent être à énergie quasi nulle (nZEB)

- Neutralité carbone 2050 : Parc immobilier totalement décarboné d'ici 2050

- Sortie des combustibles fossiles : Encouragement à la sortie des chaudières à combustibles fioul et gaz

DPEB

Planning

1. **2021** — Publication par la Commission européenne d'une proposition de révision de la directive EPBD
2. **AVRIL 2022** — Fin de la période de Consultation Publique
3. **2022 - 2023** — Trilogue entre Parlement européen - Commission européenne - Conseil de l'UE
4. **MAI 2024** — Publication au Journal Officiel de la directive EPBD et entrée en vigueur de la Directive
5. **MAI 2026** — Date limite pour la transposition de la directive dans le droit national des États membres

DPEB – CHAQUE ETAT MEMBRE DOIT METTRE EN PLACE

Bâtiments neufs exemplaires

- Bâtiments publics : Emissions nulles à partir de 2028, tous les nouveaux bâtiments à partir de 2030
- Bâtiment à émissions nulles :
  - niveaux élevés de performance énergétique
  - aucune émission issue de combustibles fossiles sur place
  - quantité nulle ou très faible d'émissions opérationnelles de gaz à effet de serre
- à partir de 2026 : calcul du potentiel de réchauffement de la planète (PRP) des bâtiments > 1 000 m^2
  à partir de 2030 : pour tous les nouveaux bâtiments

DPEB – CHAQUE ETAT MEMBRE DOIT METTRE EN PLACE

Plan National de Rénovation

- Réaliser un aperçu du parc immobilier national : obstacles / défaillances du marché / capacités dans les secteurs de la construction / de l'efficacité énergétique et des énergies renouvelables
- Etablir une feuille de route incluant des objectifs pour 2030, 2040 et 2050 :
  - taux annuels de rénovation
  - réduction de la consommation d'énergie primaire et des émissions de gaz à effet de serre
  - réduction de la précarité énergétique
- Réaliser un aperçu des politiques et mesures mises en œuvre et prévues
- Préciser les besoins d'investissement / sources de financement et ressources administratives nécessaires à la rénovation des bâtiments

DPEB – CHAQUE ETAT MEMBRE DOIT METTRE EN PLACE

Exigences minimales en matière de performance énergétique

- Définir et mise à jour régulière d'exigences minimales en matière de performance énergétique pour que les bâtiments et les éléments de bâtiment atteignent des niveaux optimaux en fonction des coûts
- Adopter une méthode pour calculer la performance énergétique des bâtiments, en tenant compte des conditions de conception et de la qualité de l'environnement intérieur
- Etablir une trajectoire pour la rénovation progressive des bâtiments résidentiels afin d'améliorer la performance énergétique moyenne de leur parc immobilier résidentiel
- Fixer des niveaux minimums de performance énergétique pour les bâtiments non résidentiels : initier une rénovation de 16 % des bâtiments non résidentiels les moins performants d'ici à 2030 et de 26 % des bâtiments non résidentiels les moins performants d'ici à 2033

DPEB

Autres exigences

- Optimiser le potentiel de l'énergie solaire : déploiement progressif d'installations d'énergie solaire
- Passeports de rénovation : guider les propriétaires dans des processus de rénovation complexes de manière progressive
- Exigences relatives à l'installation et à l'optimisation des systèmes techniques de bâtiment afin d'améliorer la performance énergétique
- Obligation d'installation de points de recharge pour véhicules électriques + stationnement pour vélos (bâtiments neufs et rénovés)
- Système d'évaluation du potentiel d'intelligence des bâtiments, (utilisation de technologies intelligentes pour améliorer l'efficacité et la performance énergétiques)
- Donner accès, aux propriétaires, locataires et gestionnaires de bâtiments, aux données des systèmes de bâtiment et faciliter l'interopérabilité des services et l'échange de données

DPEB

Autres exigences

- La Directive impose aux États membres de :
  - fournir un **soutien financier** et lever les obstacles commerciaux pour encourager les investissements dans la rénovation des bâtiments,
  - mettre en place un système de certification et de **guichets uniques** pour la performance énergétique des bâtiments,
  - mettre en place un système d'**inspections indépendantes régulières** des systèmes de chauffage, de ventilation et de climatisation.

DPEB

Les Travaux AICVF

- Groupe de Travail dédié de membres Comité International & Comité Technique
- Analyse des exigences de la DPEB et mise en perspective avec les textes français
- Etablissement de proposition aux Instances françaises en charge de la transposition
- Rédaction et Publication d'avis sur paragraphes techniques du texte

DPEB

Les Travaux de REHVA

- Rédaction de Guidelines

For sustainable, healthy and affordable buildings - the "2050 ready building" pact

Brussels, 28 May 2024

REHVA is an umbrella organization that represents as a single voice over 120,000 HVAC design engineers building services engineers and technicians across 24 European Countries.
REHVA's mission is to consistently contribute to the development of an economical, sustainable, safe and healthy built environment.

As REHVA supports the development of indoor environmental quality (IEQ) and Energy Performance of Buildings (EPB) related EU policies (EPBD, RED, EED, ESPR etc.) and their implementation at national level, REHVA member associations wish to encourage the European political forces to endorse the technical principles proposed by the REHVA experts to reach the 2050's EU targets in the building sector.

This is the objective of the "2050 ready building" pact.

Hereafter several crucial topics are summarized, enabling the building sector's role in achieving the 2050's EU targets.

Principles of the "2050 ready buildings" pact
Buildings should provide protection, on one hand. They must ensure healthy, comfortable and safe indoor environment. On the other hand, buildings sector must play a key role in reaching the EU carbon neutrality by 2050. That is why REHVA advocates for "2050-ready buildings" pact built on the following major principles for both new constructions and undergoing refurbishments:

- Energy efficiency first;
- Priority use of renewable energy sources;
- Decarbonized heating and cooling systems (including low carbon construction materials) ;
- Achievemental high indoor environmental quality (IEQ) and indoor air quality (IAQ);
- Digitalization of buildings (smart buildings);
- Cost-effective and environmentally optimized technical solutions.

These principles should be applied holistically to buildings, contributing to the occupant's wellbeing and safeguarding their comfort while significantly reducing the environmental impact in a lifecycle approach (LCA). Buildings are no longer just energy consumers but also active energy producers. Equipped with smart technologies and energy storage systems for heat and electricity, these buildings will provide flexibility to energy distribution networks contributing to the transition and decarbonisation of the energy sector.

REHVA position paper on the European Commission 2030 climate and energy policy

Brussels, 04 February 2014

The Commission's new proposal for 2030 EU climate and energy policy framework sets a target to reduce greenhouse gas (GHG) emissions by 40% below the 1990 level but has abandon binding targets for energy efficiency and renewables which have guided the R&D work in the building sector for more than 10 years. Abandoning the energy efficiency target could stop the progress and destroy the leadership in the industry.

REHVA is deeply concerned about the lack of binding targets for energy efficiency and strongly believes that only with three balanced, ambitious targets for GHG, renewables and energy efficiency it is possible to ensure a successful overall climate and energy framework for Europe for 2030 and beyond.

Experience shows that only binding targets can lead the way towards continuous development in energy efficiency, especially in the building sector which represents nearly a half of the energy end-use. The building sector has always needed strong regulatory boost before any major progress has happened. Voluntary efforts by a few forerunners have resulted in success stories which lead the way, but the vast majority has just followed the minimum requirements set by the building codes. Systematic improvement of energy performance of buildings can be done without drawbacks only through national binding requirements, together with voluntary efforts which are not alone sufficient.

REHVA can agree that the GHG target 40% is important as such, and will to some extent contribute towards a greater share of renewables, but it may stop a progress in energy efficiency and create unstable situation for industry. Without binding targets, Member States may expect that progress will happen through the GHG target by itself or through the existing regulations and measures, and through voluntary efforts. Only binding national long term targets will ensure an active boost in the industry and end users towards better efficiency and encourage innovations, too.

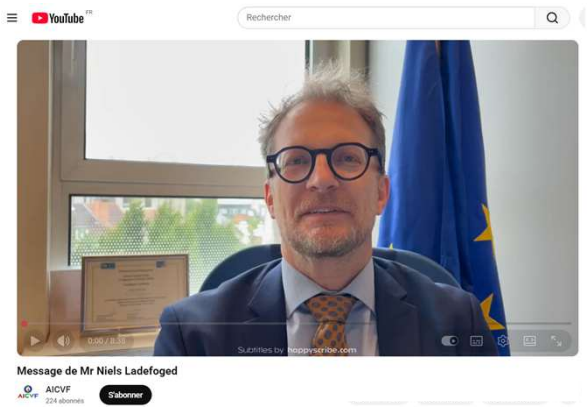
GHG targets alone will put the main focus to energy production oriented policies instead of systematic improvements throughout the whole energy chain, including end-use, distribution and production. Holistic and balanced energy policies are evidently needed to maintain the achieved progress and to keep the leadership role. Thus energy efficiency targets are equally or even more important as the GHG target, as they have a direct influence in the consumers and the industry.

REHVA also believes that three binding targets policy is not only the key to achieving any of those targets, but to reach a sustainable way to strengthen Europe's position as a global leader in energy efficiency, especially in the building sector, and to overcome the still existing weaknesses in this way. By now, several successful innovations have entered the market, with the quality has increased through success stories by forerunners in European industry, for example in eco-design and energy labeling, resulting in win-win situation to both end-users and manufacturers.

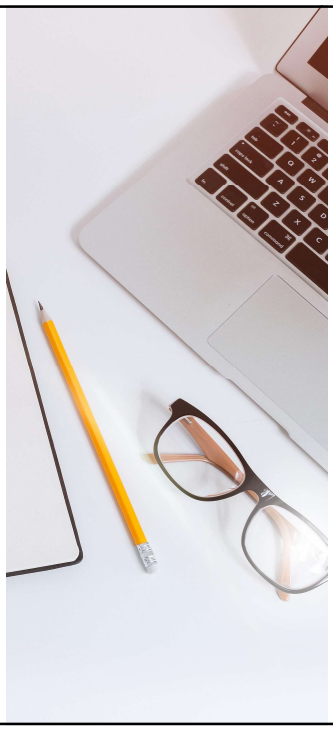
REHVA – Rue Washington, 40 - 1050 Brussels - Belgium
Telephone: +32 2 514 11 71 • Tele/fax: +32 2 512 90 62 • E-mail: info@rehva.eu
Website: www.rehva.eu

DPEB / EPBD

Chaine YouTube AICVF : Congrès AICVF La Rochelle 2025



MERCI POUR VOTRE ATTENTION



Association des Ingénieurs et techniciens
en Climatique, Ventilation et Froid

Boîtes à outils
CPE et Commissionnement

Webinaire de présentation

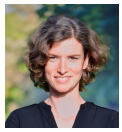
1

ORDRE DU JOUR

1. Quelques mots de contexte et présentation des structures
2. La boîte à outils « Contrat de Performance Energétique »
3. Questions - réponses
4. La boîte à outils « Commissionnement »
5. Questions – réponses
6. Conclusion

LES PILOTES DU PROJET

Solène DUPRAT
Présidente Comité Technique
Dir. Ingénierie Ville Résiliente



Ophélie GEMOND
Directrice d'agence
Responsable du pôle technique

2

AGENCE QUALITÉ CONSTRUCTION

OBSERVATOIRE

4 Dispositifs d'observation :
- Sycodes *(fréquence et coûts)*
- Alerte *(sinistres sériels)*
- REX Bâtiments Performants *(pathologies émergeantes)*
- VigiRisque *(pathologies potentielles)*

PREVENTION CONSTRUCTION & PRODUITS MIS EN OEUVRE

Traite des pathologies résultant de défauts liés aux difficultés d'exécution ou à l'interface entre les parties prenantes. Se concentre aussi sur les pathologies liées aux procédés et aux produits industriels et sur les textes régissant leur mise en œuvre.

GRANDS PROGRAMMES

Assure le secrétariat et la coordination des grands programmes nationaux traitant des enjeux de qualité et de performances environnementales.

PARTENARIATS & ACTIONS TERRITORIALES

Crée et maintient un dialogue permanent avec les parties prenantes nationales et locales pour une meilleure diffusion des outils et de la prévention.

COMMUNICATION & PUBLICATION

Diffuse et promeut les outils et les publications de l'AQC : articles, newsletters, vidéos, réseaux sociaux, webinaires.

ADMINISTRATIVE & FINANCIERE

Gestion des ressources humaines, des budgets et de la comptabilité et supervision des procédures administratives.

L'AQC est une association loi 1901, reconnue d'intérêt général

C'est le lieu de travail et d'échanges entre plus de 50 organismes membres qui se mobilisent autour de la qualité dans la construction.

3

3

LE PROGRAMME PROFEEL

Développer des solutions innovantes pour accompagner et outiller les professionnels sur 2 enjeux :

- Favoriser des décisions de rénovation performante et ainsi **accentuer le volume de travaux de rénovation**
- Sécuriser l'atteinte des performances recherchées et améliorer **la qualité des travaux de rénovation engagés**

PRORÉNO
MA PLATEFORME PRO POUR LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

Valoriser et **optimiser l'accès aux outils** existants

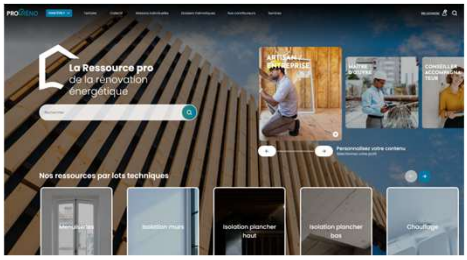
Répondre à l'évolution des besoins des professionnels (nouveaux outils)

4

4

PROFEEL

PRORÉNO
MA PLATEFORME PRO POUR LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE



Accompagner les professionnels via la mise à disposition gratuite de ressources validées par la profession

PRORÉNO

www.proreno.fr

PROFEEL

5

5

LES MISSIONS DE L'AICVF

AICVF
Association des Ingénieurs et techniciens en Climatique, Ventilation et Froid

- **Contribuer au développement scientifique**, technique et technologique des industries du chauffage, de la ventilation, du conditionnement d'air, du froid et de la régulation, ainsi que de leurs branches connexes qui concourent, dans le respect de l'environnement, à la maîtrise des écoclimats , et à l'accroissement de la performance énergétique des bâtiments
- **Contribuer à la maîtrise des ambiances** et des climats intérieurs
- **Assurer l'information, la formation** et le perfectionnement de ses membres et des acteurs du secteur
- **Entretenir des relations amicales** entre ses adhérents, leur venir en aide en recherchant et en leur faisant connaître les situations et emplois auxquels ils peuvent aspirer…

PROFEEL

6

6

CONTRAT DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

DÉMYSTIFIER POUR **MASSIFIER** LE CPE

SENSIBILISER ET **MOTIVER** LES PROFESSIONNELS

PROFEEL

7

LES CPE : UNE RÉPONSE POUR DES ENJEUX MULTIPLES

UNE DEFINITION DU CONTRAT PERFORMANCE ENERGETIQUE

*« Accord contractuel entre le **bénéficiaire** et le **fournisseur** d'une **mesure d'amélioration de l'efficacité énergétique**, **vérifiée et surveillée** pendant toute la durée du contrat, aux termes duquel les travaux, fournitures ou services prévus dans cette mesure sont rémunérés en fonction d'un niveau d'amélioration de l'efficacité énergétique qui est contractuellement défini ou d'un autre critère de performance énergétique convenu, tel que des économies financières »*

(Définition de la Directive Européenne, 13 septembre 2023)

PERFORMANCIEL : **Obligation de résultats** avec comparaison mesurée avant / après travaux

REGLEMENTAIRE : Outil pour atteindre des objectifs du **Dispositif Eco Energie Tertiaire**

CONFORT : Engagement pour répondre également à **des attentes utilisateurs**

PROFEEL

8

8

LES CPE : CONTRAT AUX MULTIPLES VISAGES

Contenu du Contrat

1. **Services** Optimisation et Exploitation des systèmes énergétiques, actions de sensibilisation .. Sans travaux lourds
2. **Travaux / Systèmes** Travaux sur les équipements ou bâti avec exploitation
3. **Global** Travaux sur les équipements et le bâti, exploitation et maintenance

Forme du Contrat

- **Public :**
  - MPGP Marché Public Global de Performance

  Financement est porté la collectivité
  - MPPE Marché de Partenariat de Performance Energétique

  Financement est porté l'opérateur privé
- **Privé :**
  - Contrat Globaux
  - Contrat d'Exploitation avec intéressement

PROFEEL

9

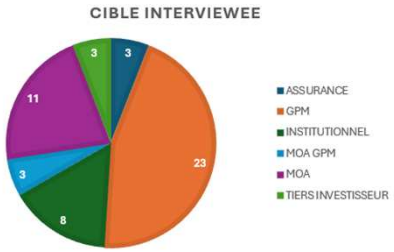
9

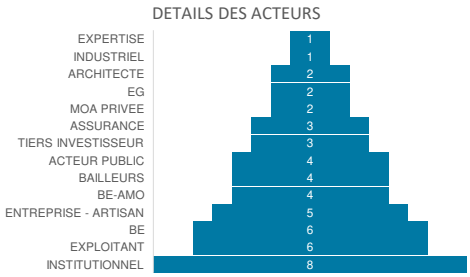
IDENTIFIER LES BESOINS & LEVER LES FREINS

OBJECTIFS

- Effectuer un **ETAT DES LIEUX DES CONNAISSANCES**, définition, idée reçue, bonnes pratiques,
- Identifier **LES FREINS ET LES BESOINS** d'une mission de CPE
- Lister les manques, besoins et attentes sur le sujet, et les **OUTILS À DÉVELOPPER**

51 entretiens menés





PROFEEL

10

IDENTIFIER LES BESOINS & LEVER LES FREINS

JOURNEE DE DEBATS CROISES D'ACTEURS – TRAVAIL PARTICIPATIF

PROFEEL

11

11

BOITE A OUTILS CPE

PROFEEL

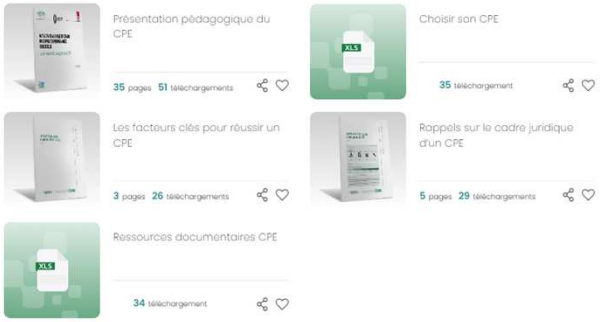
BAO N°	DESIGNATION	QUELS OUTILS ?	QUI LES UTILISE ?	QUAND L'UTILISER ? AMONT	CONSTITUTION DU MARCHÉ	CONTRACTUALISATION	REALISATION	EXPLOITATION
1	« JE ME RENSEIGNE »	1.1 Présentation pédagogique du CPE 1.2 Choisir son CPE 1.3 Intérêts d'un CPE en copropriété 1.4 Les facteurs clés pour réussir un CPE 1.5 Rappels sur le cadre juridique d'un CPE 1.6 Ressources documentaires sur le CPE	MOA MOE ENT.TVX EXPL.	●	●	●	●	●
2	« JE MONTE UN CPE »	2.1 Guide de préparation d'un marché CPE - tomes 1 à 3 2.2 Etablir la situation de référence d'un CPE - check-list 2.3 Composer l'équipe de pilotage d'un CPE 2.4 Définir les objectifs d'un CPE 2.5 Echanger entre parties prenantes d'un CPE	MOA	●	●	●	●	●
3	« JE REPONDS A UN CPE »	3.1 Evaluer la qualité de la situation de référence d'un CPE 3.2 Répartir les honoraires au sein du groupement d'un CPE 3.3 Partager les tâches du groupement d'un CPE	MOE ENT.TVX EXPL.	●	●	●	●	●
4	« NOUS CONTRACTUALISONS & SUIVONS UN CPE »	4.1 Matrice des risques d'un CPE 4.2 Contrat-type pour l'établissement d'un CPE 4.3 Etablir un contrat de groupement pour un CPE – Aide 4.4 Découvrir les contrats d'exploitation avec intéressement + Outil de suivi de l'engagement d'un CPE & Guide d'utilisation de l'outil de suivi de l'engagement d'un CPE	MOA MOE ENT.TVX EXPL.	●	●	●	●	●
5	« JE FINANCE UN CPE »	5.1 Les fiches CEE dédiées au CPE Services	MOA MOE ENT.TVX EXPL.	●	●	●	●	●

12

ETAPE 1 – JE ME RENSEIGNE

OBJECTIFS

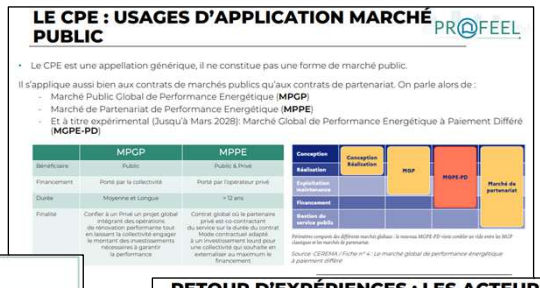
- Prendre **CONNAISSANCES DU CONTEXTE**
- Outils **PÉDAGOGIQUES INTRODUCTIFS** – Transmission des leviers / facteurs clés de réussite
- Accès à une **BASE DOCUMENTAIRE**



PROFEEL

13

ETAPE 1 – OUTIL 1 : PRÉSENTATION PEDAGOGIQUE

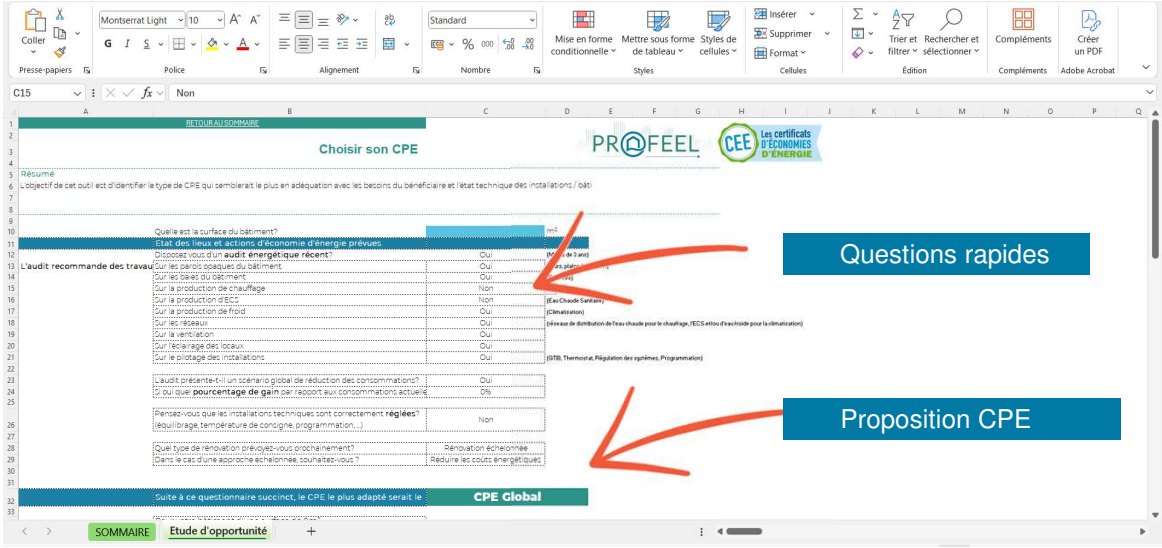


Type de CPE adapté	Contrat d'exploitation maintenance avec clause d'intéressement. « CPE services »	« CPE système »	« CPE global »
Périmètre de travaux	Exploitation des systèmes énergétiques	Exploitation des systèmes énergétiques Travaux sur les systèmes	Exploitation des systèmes énergétiques Travaux sur les systèmes Travaux sur le bâti
Type de marché « traditionnel » en absence de CPE	Contrat d'exploitation maintenance sans clause d'intéressement	Contrat de travaux et engagement de maintien en état de fonctionnement	Contrat de travaux et engagement de maintien en état de fonctionnement
Avantages d'un CPE en remplacement d'un marché « traditionnel »	-Définition d'une cible -Contrat gagnant/gagnant -Pénalités pour l'exploitant en cas de surconsommation	-Transformer les gains potentiels théoriques en gains réels -Contrat gagnant/gagnant -Pénalités pour l'exploitant en cas de surconsommation	-Conforter que l'investissement consenti permettra d'atteindre la performance visée -Contrat gagnant/gagnant -Pénalités pour l'exploitant en cas de surconsommation
Inconvénients du CPE	-Nécessite l'analyse fréquente des données de consommation et des facteurs influents -Préparation amont cadrée -Rédaction des clauses du contrat -Montage du CPE suivant complexité du projet		
Durée mini conseillée	3-5 ans	10-12 ans	15 ans

PROFEEL

14

ETAPE 1 – OUTIL 2 : CHOISIR SON CPE



15

ETAPE 1 – OUTIL 6 : BASE DOCUMENTAIRE

- Ouvrages
- Guides / Clausiers …
- Outils numériques
- Sites internet
- Démarches / Organisations
- Formations
- Textes réglementaires

RESSOURCES DOCUMENTAIRES SUR LE CPE

Liste bibliographique non exhaustive dont le contenu n'engage que ses auteurs

Ouvrages				BAO N°1 Je me renseigne	BAO N°2 Je monte un CPE	BAO N°3 Je réponds à un CPE	BAO N°4 Contractualisation & Suivi	BAO N°5 Financement
Etablir Et Mettre En Oeuvre Un Contrat De Performance Énergétique	CSTB	2014			X	X	X	
Méthodes et outils de la garantie de résultats énergétiques	ADEME Fondation Bâtiment Énergie	2016			X	X	X	
Les contrats de performance énergétique	Olivier Chegza Pauline Maurer	2011/2022			X		X	
Réussir son projet de performance énergétique	Cabinet GBOA	2020						
Le CPE et les Copropriétés	Frédéric GERNET FEDENE FRANCIAIS	2024		X				

Feuil1

PR@FEEL

16

16

ETAPE 2 – JE MONTE UN CPE

OBJECTIFS

- Comprendre les **ENJEUX** et établir les **OBJECTIFS** du **CPE**
- Etablir la **SITUATION DE REFERENCE**
- Limiter les **RISQUES**
- Mettre en place **L'ÉQUIPE**
- Préparer les **DOCUMENTS D'APPEL D'OFFRE**

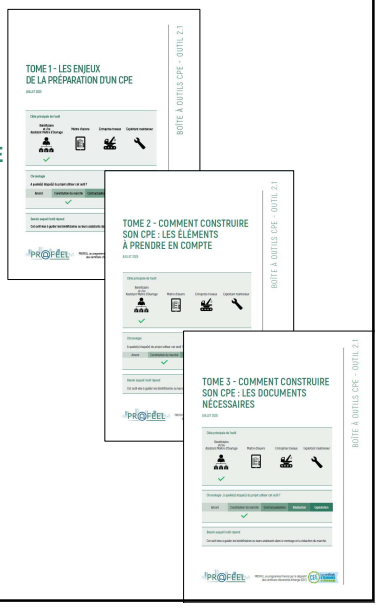
PROFEEL

17

ETAPE 2 – OUTIL 1 : GUIDE DE PRÉPARATION DU MARCHÉ : TOMES 0 À 3

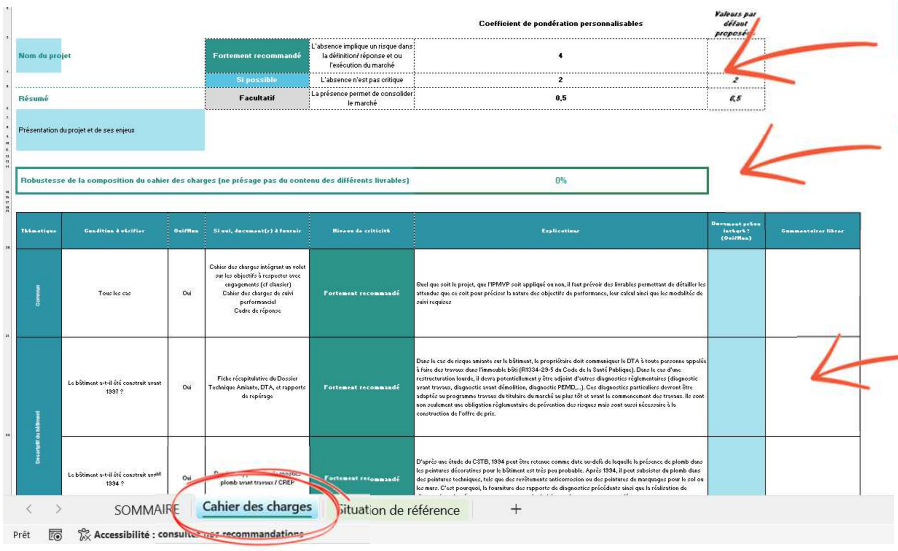
OBJECTIFS

- Comprendre **les grandes dimensions d'un CPE** avant de se lancer :
  - **PHASE PRÉPARATOIRE** déterminante
  - Eviter les écueils d'une **CONTRACTUALISATION PRÉCIPITÉE OU MAL DÉFINIE**
  - Donner des **REPÈRES** : aligner les objectifs MOA et possibilités techniques et économiques
- Préciser **les besoins pour structurer le contrat** :
  - Clarifier les **POINTS DE VIGILANCE** : périmètre, plan de comptage, les externalités, les objectifs SMART, la planification
  - Importance des **RÉGLEMENTATIONS TRANSVERSES** et d'une vision long terme du patrimoine
- Conseiller quant aux **pièces et études indispensables** :
  - Cadrer un CPE, **SÉCURISER** sa rédaction et l'atteinte des engagements
  - **CLARIFIER LES ATTENDUS** en termes de contenu et de qualité
  - **EVITER DES OMISSIONS** qui rendent les contrats flous ou inapplicables



18

ETAPE 2 – OUTIL 2 : SITUATION DE RÉFÉRENCE : CHECK-LIST



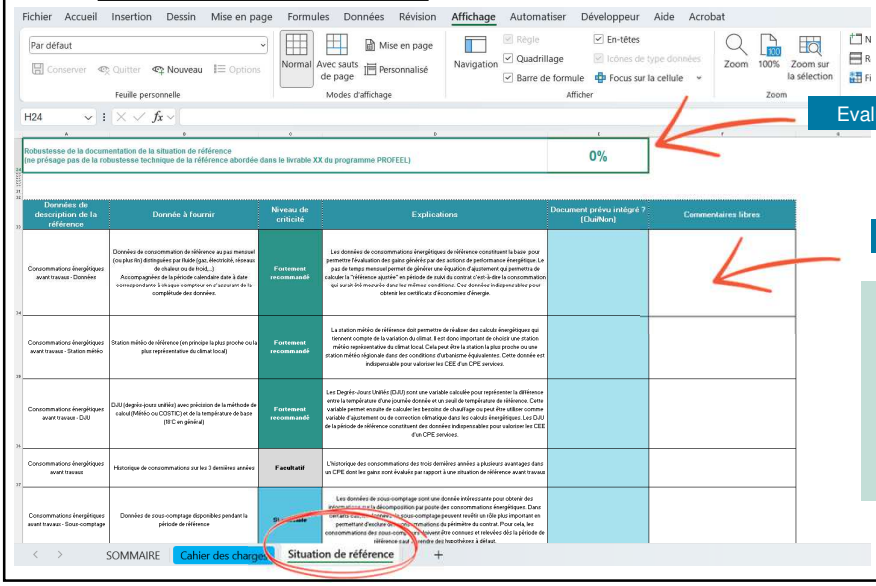
Pondération des niveaux de recommandations

Evaluation de la robustesse

Listing des documents / infos

19

ETAPE 2 – OUTIL 2 : SITUATION DE RÉFÉRENCE : CHECK-LIST



Evaluation de la robustesse

Listing des documents / infos

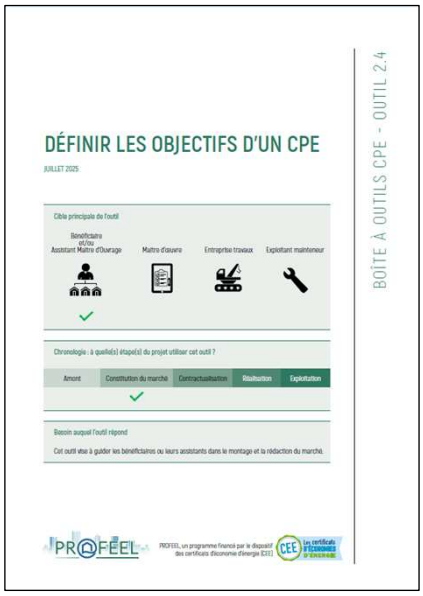
SITUTATION DE REFERENCE
« Ensemble des informations techniques d'usage et de consommations représentatives d'une situation avant travaux d'amélioration de la performance énergétique»

20

ETAPE 2 – OUTIL 4 : DÉFINIR LES OBJECTIFS

DEROULE DU DOCUMENT

- Construction des objectifs
- Interdépendance et principes de non-superposition et non- contradiction
- Illustration pratique : le confort thermique
- Illustration pratique : la consommation énergétique
- Illustration pratique : synthèse

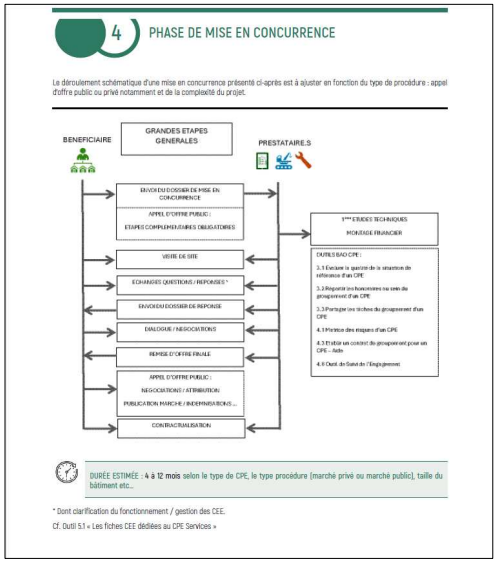


21

ETAPE 2 – OUTIL 5 : ECHANGER ENTRE LES PARTIES PRENANTES

OBJECTIFS

- Phase par phase
- Proposition d'organisation et de timing de travail
- Communication Bénéficiaire / Prestataire
- Pont avec les outils BAO



22

ETAPE 3 – JE REPONDS A CPE

OBJECTIFS

- Challenger la **SITUATION DE REFERENCE**
- Mettre en place **L'ÉQUIPE**
- Répartir les **HONORAIRES**

PROFEEL

23

ETAPE 3 – OUTIL 1 : EVALUER LA SITUATION DE RÉFÉRENCE TRANSMISE

AIDE À L'ÉVALUATION DES RISQUES

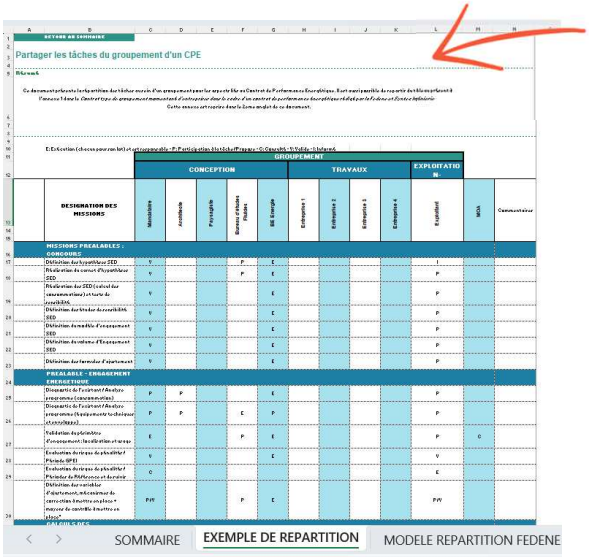
Conseils quant à l'importance de l'info / document

Famille de données	Sous-catégorie	Principales vérifications à opérer	Niveau d'importance	Document prévu intégré ? (OK/NOK)	Commentaires libres
Consommations énergétiques de référence et sous-comptage	Cohérence avec le plan de comptage ET le périmètre d'engagement	1) Vérifier que les consommations énergétiques fournies correspondent au périmètre d'engagement du contrat (ensemble des fluides concernés et uniquement ceux-ci, ensemble des postes concernés et uniquement ceux-ci) éventuellement au moyen de sous-compteurs complémentaires déjà présents permettant les ajouts/exclusions 2) Le plan de comptage est-il consolidé : les zones et postes de consommation desservis par chaque compteur sont-ils clairs et ont-ils été vérifiés dans le cadre d'un audit ? 3) Une vigilance particulière doit être apportée aux combustibles stockés (fioul, bois,...) dont les factures ne reflètent pas la consommation (en volume ou en temporalité) mais simplement la livraison et leur périodicité qui peut être corrélée à d'autres facteurs (variation du prix notamment). On privilégierait la pose d'un compteur en aval de la combustion mais qui négligerait les effets de rendement (avec donc un engagement qui ne devrait pas en tenir compte).	Peut avoir un impact fort sur l'engagement		
	Choix de la période de référence	1) La période de référence choisie est-elle représentative d'un fonctionnement "normal" du bâtiment ? -> Vérifier en cohérence avec l'état technique (présence d'équipement en panne ?), les éventuelles évolutions d'usage ou les événements exceptionnels répertoriés pendant la période. 2) Si la période de référence est supérieure à un an (par exemple 3 dernières années), il faudrait s'assurer que les conditions rappellées ci-dessous n'aient que peu varié pendant la période 3) Si des trous de données sont présents ou si des valeurs ont été exclues volontairement de la consommation de référence, il faudrait s'assurer de la justification et que l'exclusion ou le manque de certaines valeurs n'aient pas pour effet de nuire à la représentativité de la consommation de référence.	Peut avoir un impact fort sur l'engagement		

SOMMAIRE | Situation de référence

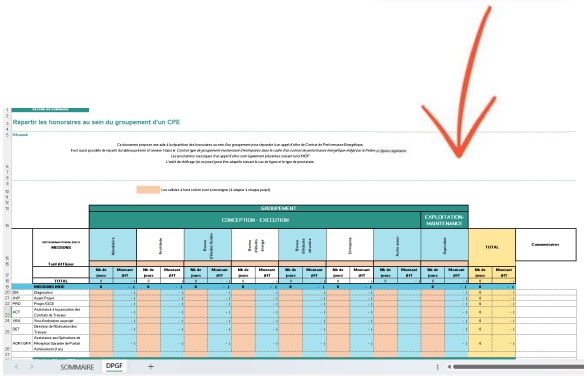
24

ETAPE 3 – OUTILS 2&3 : REPARTIR LES TACHES ET LES HONORAIRES



Proposition de répartitions **des missions** au sein du groupement

Proposition de répartitions **des honoraires** au sein du groupement



25

25

ETAPE 4 – NOUS CONTRACTUALISONS & SUIVONS LE CPE

OBJECTIFS

- Etablir les **CONTRATS :** Bénéficiaire / Prestataires , interne au Groupement
- Etablir une matrice des **RISQUES**
- Suivre les **ENGAGEMENTS** annuels

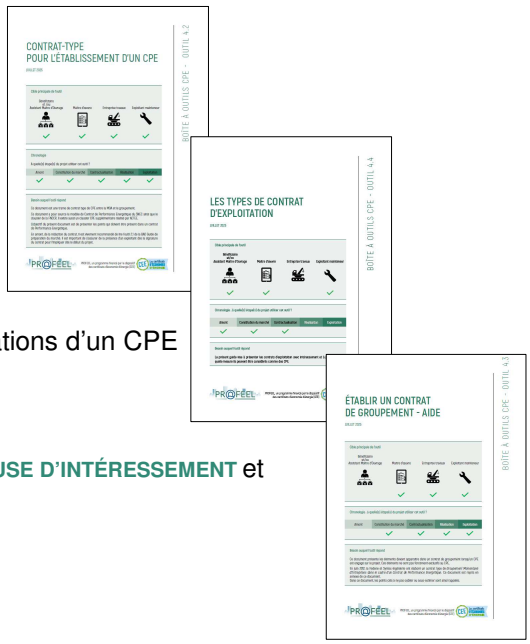
PROFEEL

26

ETAPE 4 – OUTILS 2, 3 & 4 : CONTRATS

OBJECTIFS

- Proposition d'une **STRUCTURE CONTRACTUELLE**
  - Bénéficiaire / Prestataire
  - Membres du groupement
- **ENCADRER LES ENGAGEMENTS**, obligations et rémunérations d'un CPE
- Expliciter les contrats d'exploitation intégrant une **CLAUSE D'INTÉRESSEMENT** et leur compatibilité avec la démarche CPE

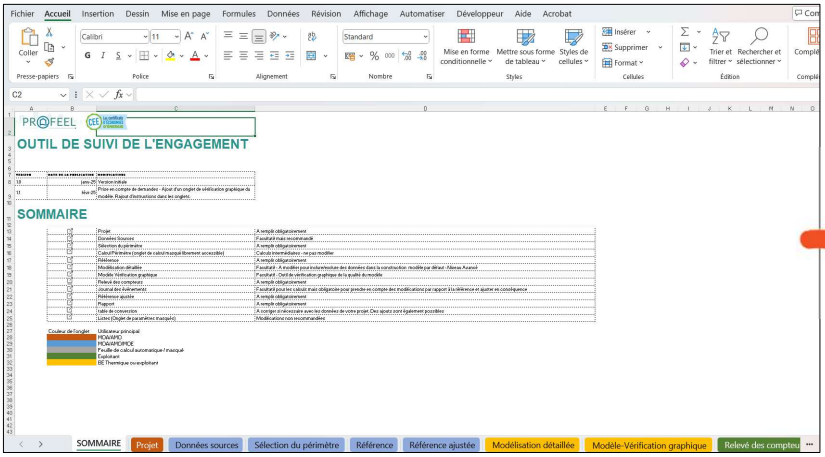


PROFEEL

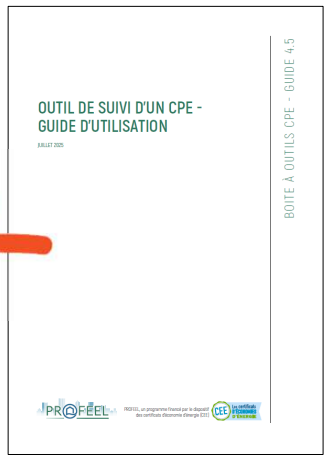
27

ETAPES 2,3 & 4 – OUTIL DE SUIVI DE L'ENGAGEMENT

OBJECTIFS Suivre les **ENGAGEMENTS** annuels de manières **TRANSPARENTE** et **PARTAGÉE**

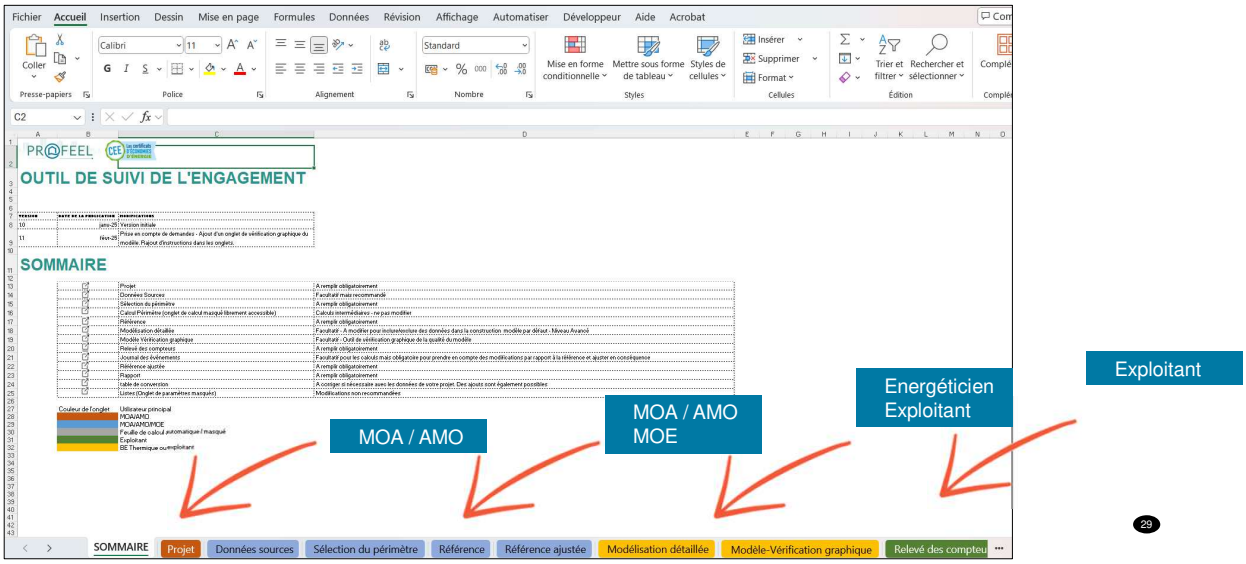


+



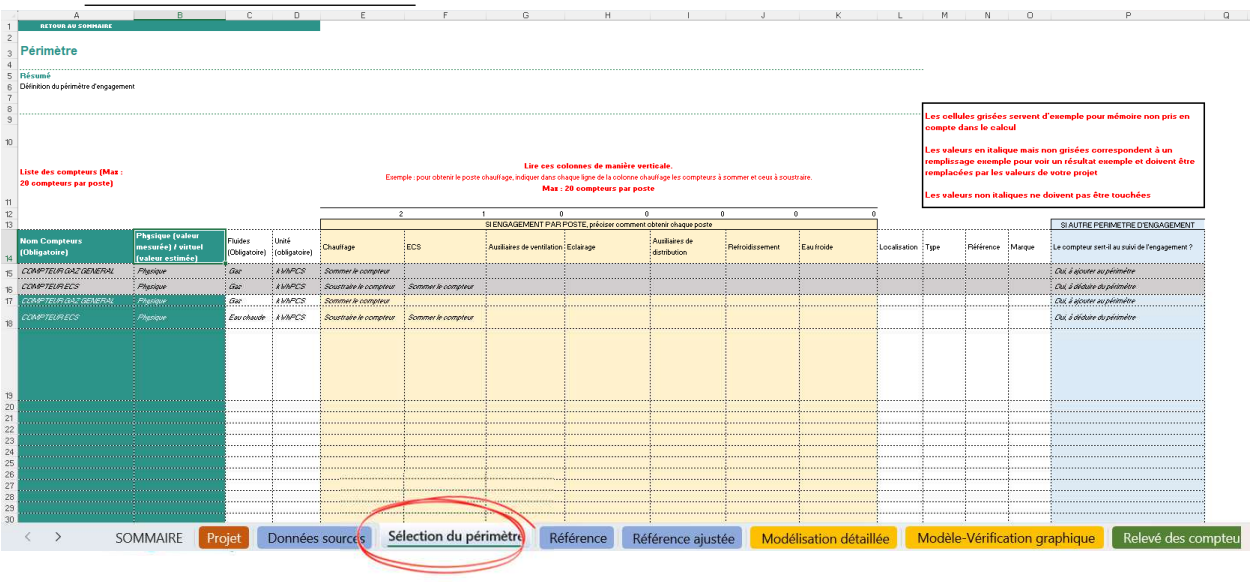
28

ETAPES 2,3 & 4 – OUTIL DE SUIVI DE L'ENGAGEMENT



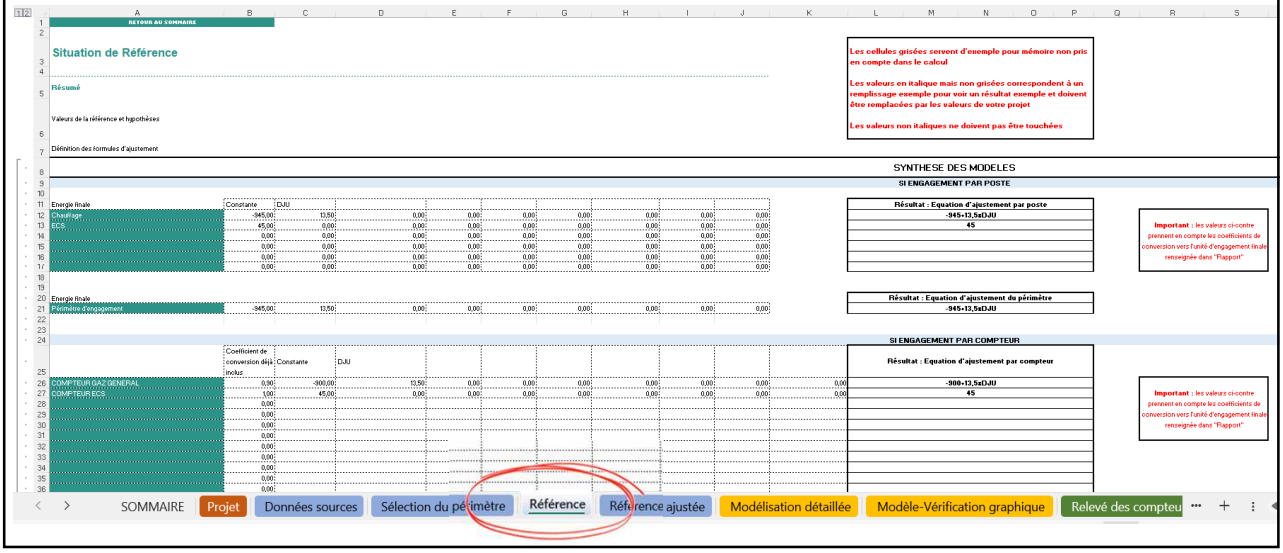
29

ETAPES 2,3 & 4 – OUTIL DE SUIVI DE L'ENGAGEMENT



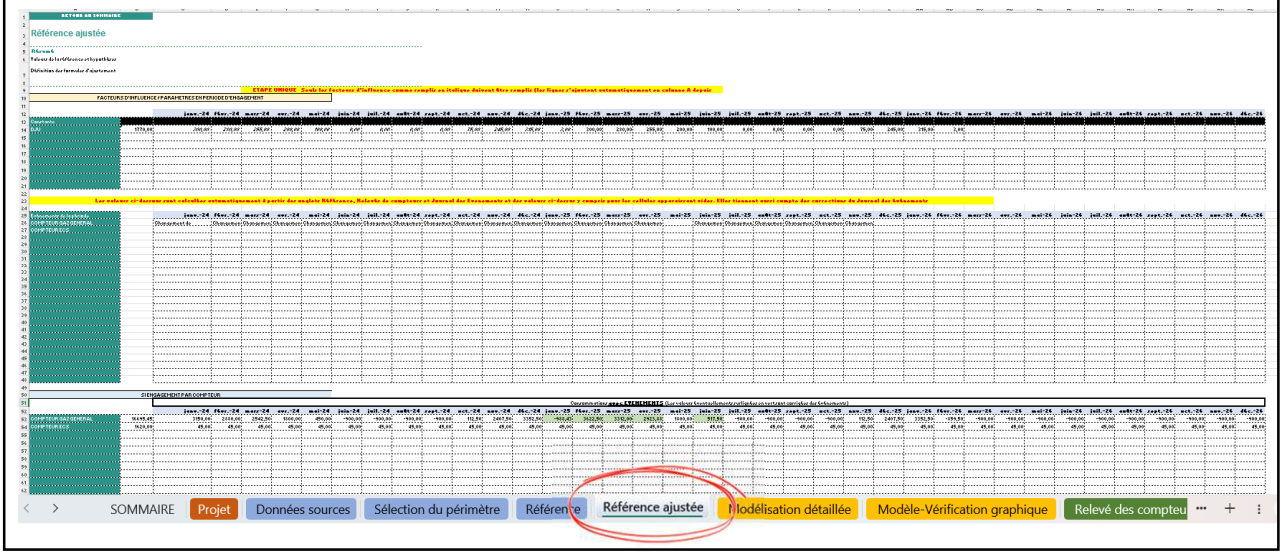
30

ETAPES 2,3 & 4 – OUTIL DE SUIVI DE L'ENGAGEMENT



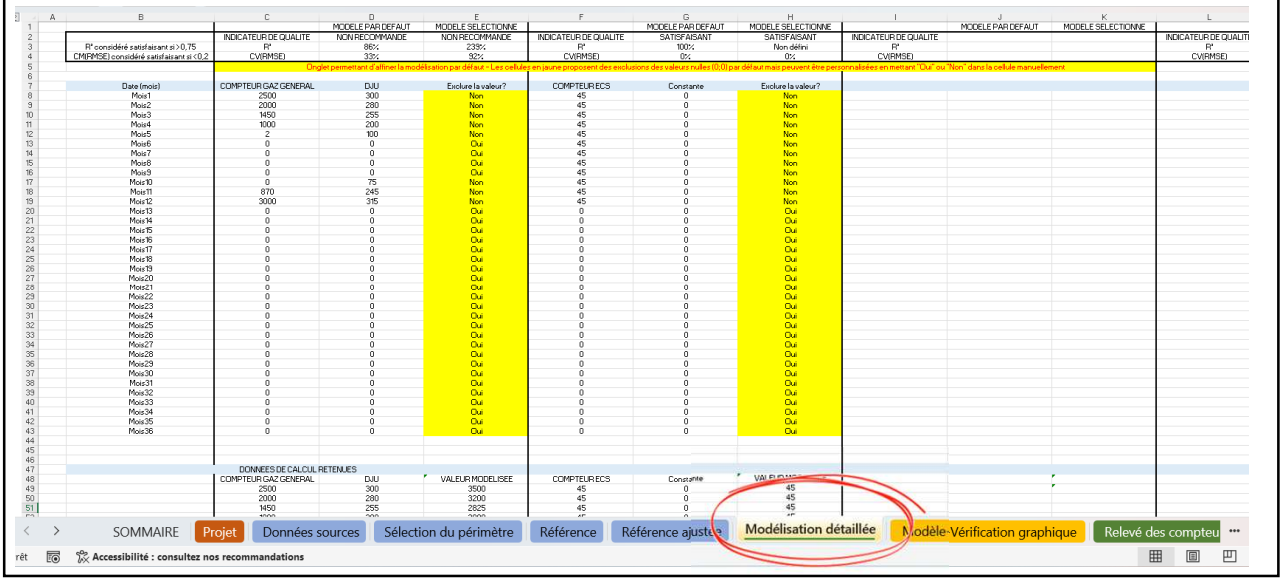
31

ETAPES 2,3 & 4 – OUTIL DE SUIVI DE L'ENGAGEMENT



32

ETAPES 2,3 & 4 – OUTIL DE SUIVI DE L'ENGAGEMENT



		MODELE PAR DEFAUT	MODELE SELECTIONNE		MODELE PAR DEFAUT	MODELE SELECTIONNE		MODELE PAR DEFAUT	MODELE SELECTIONNE	
	INDICATEUR DE QUALITE	NON RECOMMANDE	NON RECOMMANDE	INDICATEUR DE QUALITE	SATISFAISANT	SATISFAISANT	INDICATEUR DE QUALITE			INDICATEUR DE QUALITI
R² considérée satisfaisant si > 0,75	R²	86%	239%	R²	100%	Non défini	R²			R²
CMIPMSE) considéré satisfaisant si < 0,2	CVIRMSE)	33%	92%	CVIRMSE)	0%	0%	CVIRMSE)			CVIRMSE)

Onglet permettant d'affiner la modélisation par défaut - Les cellules en jaune proposent des exclusions des valeurs nulles (0,0) par défaut mais peuvent être personnalisées en mettant "Oui" ou "Non" dans la cellule manuellement

Date (mois)	COMPTEUR GAZ GENERAL	DJU	Exclure la valeur?	COMPTEUR ECS	Constante	Exclure la valeur?
Mois1	2500	300	Non	45	0	Non
Mois2	2000	280	Non	45	0	Non
Mois3	1450	255	Non	45	0	Non
Mois4	1000	200	Non	45	0	Non
Mois5	2	100	Non	45	0	Non
Mois6	0	0	Oui	45	0	Non
Mois7	0	0	Oui	45	0	Non
Mois8	0	0	Oui	45	0	Non
Mois9	0	0	Oui	45	0	Non
Mois10	0	75	Non	45	0	Non
Mois11	870	245	Non	45	0	Non
Mois12	3000	315	Non	45	0	Non
Mois13	0	0	Oui	0	0	Oui
Mois14	0	0	Oui	0	0	Oui
Mois15	0	0	Oui	0	0	Oui
Mois16	0	0	Oui	0	0	Oui
Mois17	0	0	Oui	0	0	Oui
Mois18	0	0	Oui	0	0	Oui
Mois19	0	0	Oui	0	0	Oui
Mois20	0	0	Oui	0	0	Oui
Mois21	0	0	Oui	0	0	Oui
Mois22	0	0	Oui	0	0	Oui
Mois23	0	0	Oui	0	0	Oui
Mois24	0	0	Oui	0	0	Oui
Mois25	0	0	Oui	0	0	Oui
Mois26	0	0	Oui	0	0	Oui
Mois27	0	0	Oui	0	0	Oui
Mois28	0	0	Oui	0	0	Oui
Mois29	0	0	Oui	0	0	Oui
Mois30	0	0	Oui	0	0	Oui
Mois31	0	0	Oui	0	0	Oui
Mois32	0	0	Oui	0	0	Oui
Mois33	0	0	Oui	0	0	Oui
Mois34	0	0	Oui	0	0	Oui
Mois35	0	0	Oui	0	0	Oui
Mois36	0	0	Oui	0	0	Oui

DONNEES DE CALCUL RETENUES

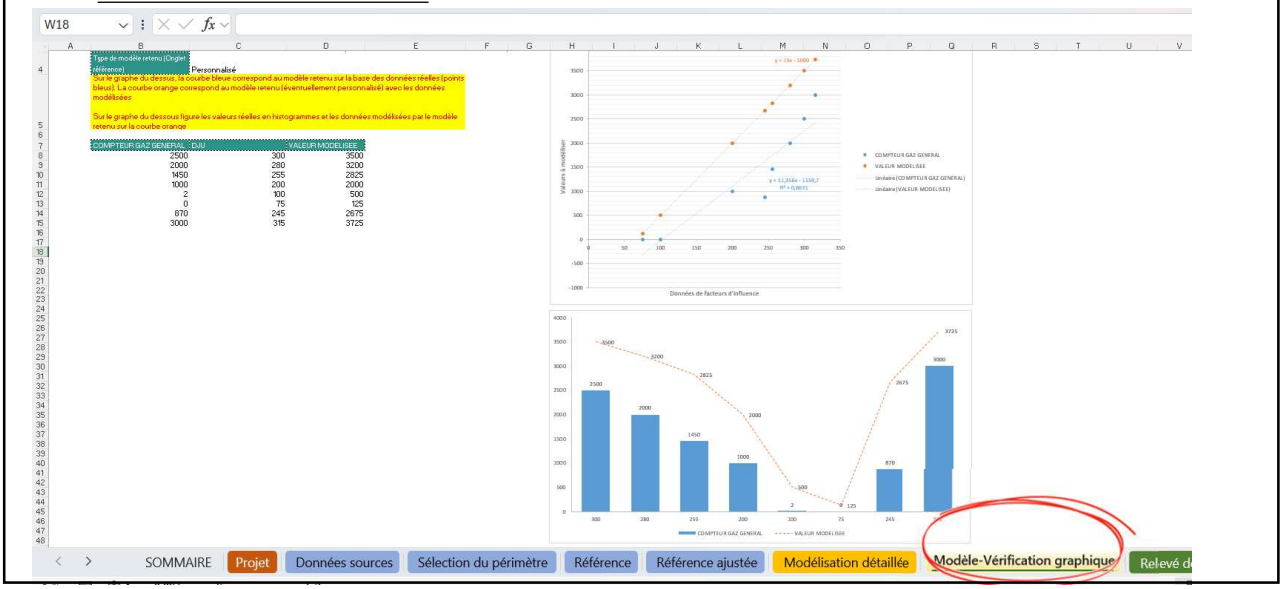
COMPTEUR GAZ GENERAL	DJU	VALEUR MODELISEE	COMPTEUR ECS	Constante	VALEUR MODELISEE
2500	300	3500	45	0	45
2000	280	3200	45	0	45
1450	255	2825	45	0	45

SOMMAIRE | Projet | Données sources | Sélection du périmètre | Référence | Référence ajustée | Modélisation détaillée | Modèle-Vérification graphique | Relevé des compteu

Accessibilité : consultez nos recommandations

33

ETAPES 2,3 & 4 – OUTIL DE SUIVI DE L'ENGAGEMENT



Type de modèle retenu (Onglet référence) : Personnalisé

Sur le graphe du dessous, la courbe bleue correspond au modèle retenu sur la base des données réelles (points bleus). La courbe orange correspond au modèle retenu (éventuellement personnalisé) avec les données modélisées

Sur le graphe du dessous figure les valeurs réelles en histogrammes et les données modélisées par le modèle retenu sur la courbe orange

COMPTEUR GAZ GENERAL	DJU	VALEUR MODELISEE
2500	300	3500
2000	280	3200
1450	255	2825
1000	200	2000
2	100	500
0	75	125
870	245	2675
3000	315	3725

SOMMAIRE | Projet | Données sources | Sélection du périmètre | Référence | Référence ajustée | Modélisation détaillée | Modèle-Vérification graphique | Relevé d

34

ETAPES 2,3 & 4 – OUTIL DE SUIVI DE L'ENGAGEMENT

RETOUR AU SOMMAIRE

Relevé des compteurs

Résumé

Relevé des compteurs servant au suivi (non pris en compte pour la construction de la référence)

Liste accessible après remplissage de "Sélection du périmètre" | Automatique avec "Sélection du périmètre" | Indiquer le 1er jour du mois (à remplir au format DD/MM/YY) | A compléter avec des données mensuelles | La liste devient accessible après remplissage du Journal des Evenements et corrections éventuelles (seules les périodes validées en colonnes B et C du Journal et remplies ci-dessous sont effectivement appliquées) | Automatique, les valeurs en vert sont corrigées automatiquement par les corrections du Journal des événements

Nom du compteur	Unité	Mois de relevé	Consommation	Evenement	Consommation corrigée
COMPTEUR GAZ GENERAL	kWhPCS	janv-24	500	Changement de température de consigne à la demande du client	500
COMPTEUR GAZ GENERAL	kWhPCS	fév-24	700	Changement de température de consigne à la demande du client	700
COMPTEUR GAZ GENERAL	kWhPCS	mars-24	1400	Changement de température de consigne à la demande du client	1400
COMPTEUR GAZ GENERAL	kWhPCS	avr-24	300	Changement de température de consigne à la demande du client	300
COMPTEUR GAZ GENERAL	kWhPCS	mai-24	900	Changement de température de consigne à la demande du client	900
COMPTEUR GAZ GENERAL	kWhPCS	juin-24	100	Changement de température de consigne à la demande du client	100
COMPTEUR GAZ GENERAL	kWhPCS	juil-24	200	Changement de température de consigne à la demande du client	200
COMPTEUR GAZ GENERAL	kWhPCS	août-24	800	Changement de température de consigne à la demande du client	800
COMPTEUR GAZ GENERAL	kWhPCS	sept-24	1200	Changement de température de consigne à la demande du client	1200
COMPTEUR GAZ GENERAL	kWhPCS	oct-24	3000	Changement de température de consigne à la demande du client	3000
COMPTEUR GAZ GENERAL	kWhPCS	nov-24	1000	Changement de température de consigne à la demande du client	1000
COMPTEUR GAZ GENERAL	kWhPCS	déc-24	900	Changement de température de consigne à la demande du client	900
COMPTEUR GAZ GENERAL	kWhPCS	janv-25	1200	Changement de température de consigne à la demande du client	1200
COMPTEUR GAZ GENERAL	kWhPCS	fév-25	1300	Changement de température de consigne à la demande du client	1300

Les valeurs en italique non grisées correspondent à un remplissage exemple pour voir un résultat exemple et doivent être remplacées par les valeurs de votre projet

Les valeurs non italiques ne doivent pas être touchées

Sélection du périmètre | Référence | Référence ajustée | Modélisation détaillée | Modèle-Vérification graphique | Relevé des compteurs | Journal des événements

35

ETAPES 2,3 & 4 – OUTIL DE SUIVI DE L'ENGAGEMENT

RETOUR AU SOMMAIRE

Journal des événements

Résumé

Relevé les événements qui peuvent être à l'origine de dérives

Les cellules grisées servent d'exemple pour mémoire non pris en compte dans le calcul

Les valeurs en italique mais non grisées correspondent à un remplissage exemple pour voir un résultat exemple et doivent être remplacées par les valeurs de votre projet

Les valeurs non italiques ne doivent pas être touchées

La colonne "a" permet de corriger par une augmentation ou une réduction (ex: remplir 1,25 pour une augmentation de 25%)
La colonne "b" permet d'ajouter ou retrancher une consommation fixe calculée en dehors de l'outil

En cas d'événements se chevauchant sur une période, il faut prévoir une ligne dédiée pour la période commune avec une correction combinant les 2 événements

Intitulé de l'évément	Mois de début de l'événement	Mois de fin de l'évènement	Cause	Postes de consommations impactés	Compteur lié	Impact sur l'objectif	Validation de la MOA	Facteur de correction à appliquer	Statut
Exemple chaufferie 1	janv-25	mars-25	Occupation prolongée du bâtiment au service	Chauffage	COMPTEUR GAZ GENERAL	Sur consommation à maîtriser	OK	Température de consigne	Validé
Changement de température de consigne à la demande du client	janv-25	juin-25			COMPTEUR GAZ GENERAL	Ajouter la consommation de référence		Température de consigne	Validé

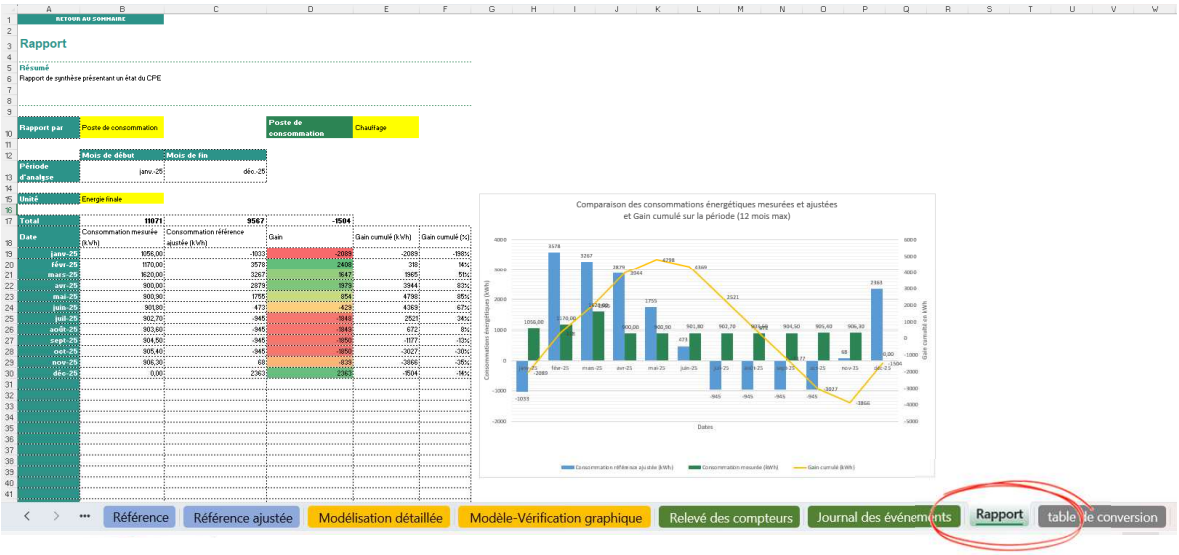
Tableau des corrections

Raison de la correction	Postes impactés	Méthode d'évaluation de la correction	Justifications	Valeur du coefficient de correction (a+b) a	b
Exemple chaufferie 1	Chauffage	Augmentation de 25% de la consommation	En saison	1,25	
Température de consigne		Augmentation de 25% de la consommation		1,25	

Référence | Référence ajustée | Modélisation détaillée | Modèle-Vérification graphique | Relevé des compteurs | Journal des événements | Rapport | table de conversion

36

ETAPES 2,3 & 4 – OUTIL DE SUIVI DE L'ENGAGEMENT



RETOUR AU SOMMAIRE

Rapport

Résumé

Rapport de synthèse présentant un état du CPE

Rapport par	Poste de consommation	Poste de consommation	Chauffage
Période d'analyse	Mois de début: janv.-25	Mois de fin: déc.-25	
Unité	Energie finale		

Total	11071	9567	-1504		
Date	Consommation mesurée (k.Wh)	Consommation référence ajustée (k.Wh)	Gain	Gain cumulé (k.Wh)	Gain cumulé (%)
janv-25	1056,00	-1033	-2089	-2089	-198%
févr-25	1170,00	3578	2408	319	14%
mars-25	1620,00	3267	1647	1965	55%
avr-25	900,00	2873	1973	3944	63%
mai-25	900,90	1755	854	4798	85%
juin-25	901,80	473	-429	4369	67%
juil-25	902,70	-945	-1847	2521	34%
août-25	903,60	-945	-1848	672	8%
sept-25	904,50	-945	-1850	-1177	-13%
oct-25	905,40	-945	-1850	-3027	-30%
nov-25	906,30	68	-838	-3866	-35%
déc-25	0,00	2363	2363	-1504	16%

Comparaison des consommations énergétiques mesurées et ajustées et Gain cumulé sur la période (12 mois max)

Consommations énergétiques (kWh) — Gain cumulé en kWh — Dates

Consommation référence ajustée (kWh) — Consommation mesurée (kWh) — Gain cumulé (kWh)

Référence | Référence ajustée | Modélisation détaillée | Modèle-Vérification graphique | Relevé des compteurs | Journal des événements | Rapport | table de conversion

37

ETAPE 5 – JE FINANCE LE CPE

OBJECTIF

- Comprendre la **FICHE BARTH** CEE : CPE Services

Les fiches CEE dédiées au CPE Services

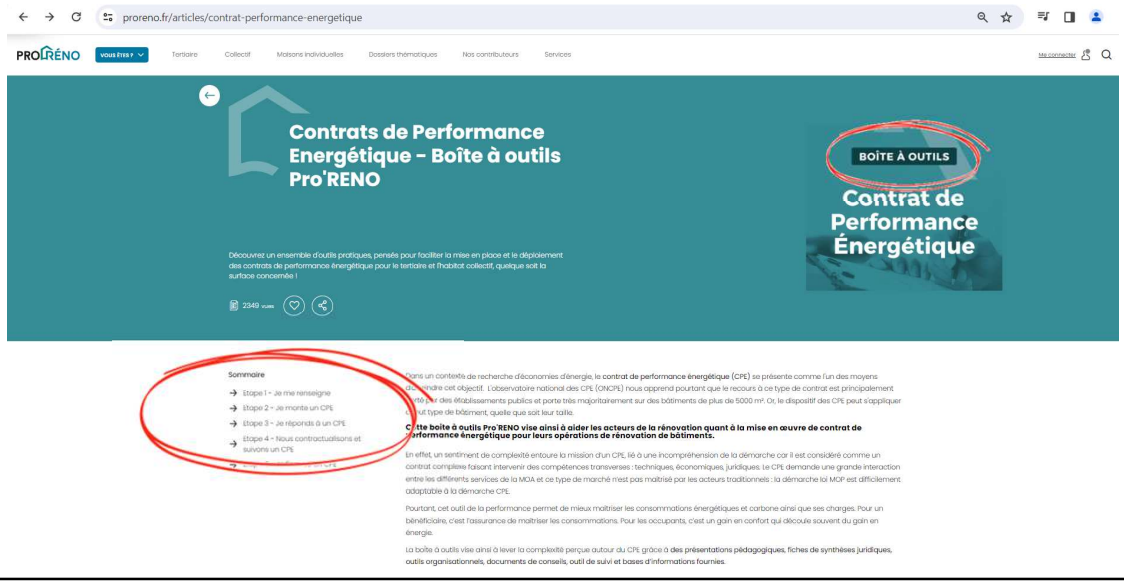
10 pages 23 téléchargements

PROFEEL

38

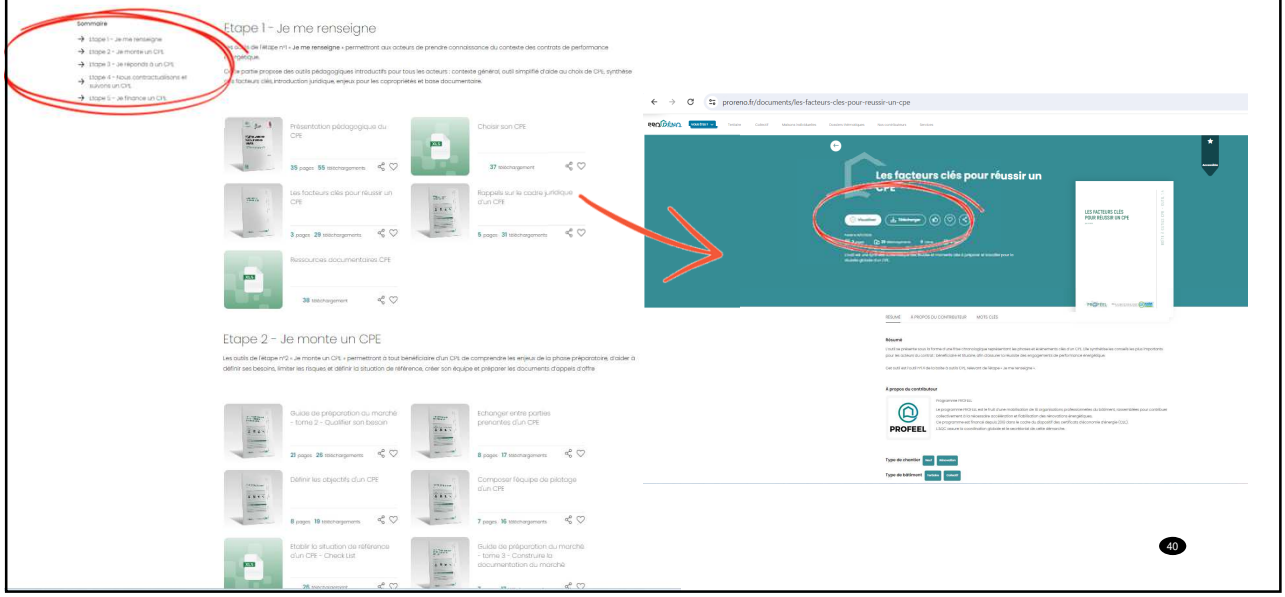
38

ACCEDER A LA BOITE A OUTIL



39

ACCEDER A LA BOITE A OUTIL



40

COMMISSIONNEMENT

STANDARDISER UNE MÉTHODOLOGIE ET **DÉVELOPPER** DES OUTILS

SENSIBILISER ET **MOTIVER** LES PROFESSIONNELS

41

COMMISSIONNEMENT – CONTEXTE : DEFINITION, CADRE ET CONSTAT SUR LES PRATIQUES

DEFINITION DU COMMISSIONNEMENT : ***« le commissionnement est l'ensemble des tâches pour mener à terme une installation neuve afin qu'elle atteigne le niveau des performances contractuelles et créer les conditions pour les maintenir »*** **(Mémento du commissionnement, 2008, COSTIC, ADEME, FFB).**

UN CADRE AUX CONTOURS ENCORE FLOUS

- **Ce qui existe (en France)** : qualification OPQIBI, référentiel des certifications environnementales, guide FBE, boite à outils ADEME, guide ICEB à destination des MOA
- **Ce qui n'existe pas** : cadre réglementaire, cadre normatif, guide méthodologique partagée par tous, manque d'outils à disposition des professionnels. Pas d'observatoire, peu de retours d'expérience

CONSTATS SUR LES PRATIQUES

- Des **représentations hétérogènes** de ce en quoi consiste le commissionnement chez l'ensemble des acteurs
- Une mise en oeuvre du commissionnement sur des projets **« à forts enjeux »** (CPE) ou faisant l'objet de certifications environnementales, ou dans le cadre d'une démarche volontaire de la part de collectivités publiques structurées → **Quasi exclusivement sur des opérations de grande envergure**

42

42

OBJECTIFS ET LIVRABLES

OBJECTIFS

STANDARDISER

Développer une méthodologie et des outils utilisables par le plus grand nombre afin de permettre à tous types d'acteurs et pour tous types de projets de rénovation énergétique de déployer un process de commissionnement adapté et soutenable.*

SENSIBILISER ET MOTIVER

les « décideurs » (MOA publics et privés) et les « faiseurs » (MOE et Entreprises) sur l'apport méthodologique du commissionnement dans les projets de rénovation énergétique (et de construction neuve)

LIVRABLES

BOITE A OUTILS COMMISSIONNEMENT

RETOURS D'EXPERIENCE ET ENSEIGNEMENTS SUR 22 MISSIONS DE COMMISSIONNEMENT

PROFEEL

43

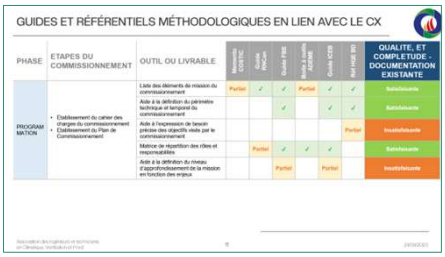
43

BOITE A OUTILS : IDENTIFICATION DES BESOINS

VIA L'ETAT DES LIEUX DES GUIDES ET OUTILS EXISTANTS

+

VIA UNE SERIE DE 30 ENTRETIENS AVEC TOUTES LES PROFESSIONS REPRESENTATIVES DE L'ACTE DE CONSTRUIRE ET RENOVER


GUIDES ET RÉFÉRENTIELS MÉTHODOLOGIQUES EN LIEN AVEC LE CX
PHASE
ETAPES DU COMMISSIONNEMENT
OUTIL OU LIVRABLE
QUALITE, ET COMPLETUDE - DOCUMENTATION EXISTANTE
PROGRAMMATION
• Etablissement du cahier des charges du commissionnement
• Etablissement du Plan de Commissionnement
Liste des éléments de mission du commissionnement
Aide à la définition du périmètre technique et temporel du commissionnement
Aide à l'expression de besoin précise des objectifs visés par le commissionnement
Matrice de répartition des rôles et responsabilités
Aide à la définition du niveau d'approfondissement de la mission en fonction des enjeux
Partiel
Partiel
Partiel

BOITE A OUTILS – SOMMAIRE 1/2

PROFEEL COMMISSIONNEMENT
BOITE À OUTILS – NOTICE D'UTILISATION

RÉF	DÉSIGNATION	À QUOI SERT L'OUTIL ?	QUI L'UTILISE ?	QUAND L'UTILISER ? PROG.	CONC.	EXE.	REC.	EXPL.
1	Fiche pratique • Le commissionnement pour ma profession	Mettre à disposition une synthèse par acteur : • Des responsabilités vis-à-vis du Cx • Des principales interactions avec les autres acteurs • Des outils à disposition	MOA ACx MOE ENT.TVX EXPL.	●	●	●	●	●
2	Aide à la définition d'une mission de Cx	• Caractériser les différentes organisations potentielles d'une mission de Cx • Aider à la décision entre les différents niveaux de Cx	MOA	●	●			
3	Segmentation et niveau de prestation pour une mission de Cx	• Présenter une segmentation d'une démarche de commissionnement en 3 niveaux : léger, moyen et complet	MOA	●	●			
4	Aide à la rédaction contractuelle	Mettre à disposition des exemples de clauses relatives à la démarche de commissionnement pour les marchés suivants : • Marché d'AMO commissionnement • Marché de MOE • Marché de travaux	MOA ACx MOE	●	●			
5	Tableau de bord des objectifs du Cx et trame de suivi	Offrir un outil de définition des objectifs et de reporting d'une mission de commissionnement : • Tableau de bord • Journal du commissionnement • Trame de définition des objectifs performanciels et suivi • SuM en conception, en EXE et OPR	MOA ACx MOE ENT.TVX EXPL.	●	●	●	●	●
6	Calendrier d'une mission de Cx et bonnes pratiques associées	• Identifier les grandes étapes du commissionnement • Sensibiliser les acteurs sur les temps nécessaires pour les étapes clés du commissionnement	MOA ACx MOE ENT.TVX EXPL.	●	●			

PROFEEL

45

45

BOITE A OUTILS – SOMMAIRE 2/2

PROFEEL COMMISSIONNEMENT
BOITE À OUTILS – NOTICE D'UTILISATION

RÉF	DÉSIGNATION	À QUOI SERT L'OUTIL ?	QUI L'UTILISE ?	QUAND L'UTILISER ? PROG.	CONC.	EXE.	REC.	EXPL.
7	Liste des Autocontrôles et Essais	• Standardiser des fiches d'autocontrôles et essais pour les équipements techniques les plus fréquemment rencontrés	ACx MOE ENT.TVX			●	●	
8	Liste des études d'EXE et DOE	• Lister les études d'exécution et prioriser leur importance vis-à-vis d'un commissionnement de performance énergétique • Présenter une arborescence de DOE permettant de s'assurer de la complétude de la documentation à réception	ACx MOE ENT.TVX			●	●	
9	Trame d'Analyse Fonctionnelle	• Présenter les éléments essentiels que doit contenir une Analyse Fonctionnelle : trame de sommaire et descriptif du contenu • Illustrer le descriptif du contenu par des exemples concrets	ACx MOE ENT.TVX EXPL.			●	●	●
10	Trame de plan de formation de l'Exploitant et manuel des systèmes	• Présenter les éléments essentiels que doit contenir la formation de l'Exploitant • Lister le contenu du manuel des systèmes	ACx MOE ENT.TVX EXPL.				●	●
11	Suivi énergétique, Méthodologie et bonnes pratiques	• Caractériser les bonnes pratiques relatives au suivi énergétiques • Présenter différents exemples de suivi énergétique	ACx EXPL.					●
12	Trame de guide de l'utilisateur	• Présenter les éléments essentiels que doit contenir un guide utilisateur • Illustrer le descriptif du contenu par des exemples concrets	MOA ACx MOE ENT.TVX EXPL.				●	●
13	Trame de rapport de Commissionnement illustré	• Présenter les éléments essentiels que doit contenir un rapport de commissionnement • Illustrer le descriptif du contenu par des exemples concrets	MOA ACx	●	●	●	●	●

PROFEEL

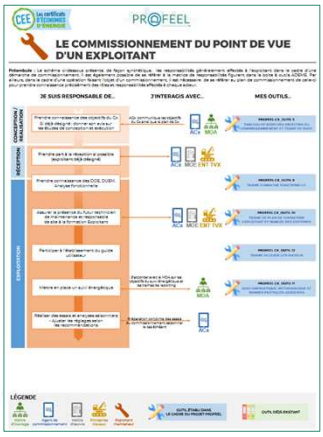
46

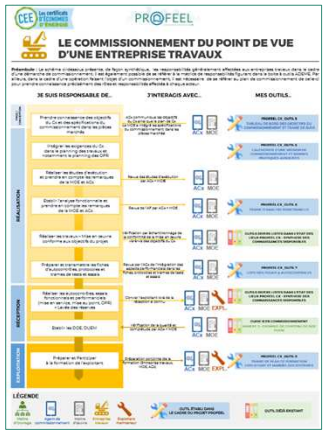
46

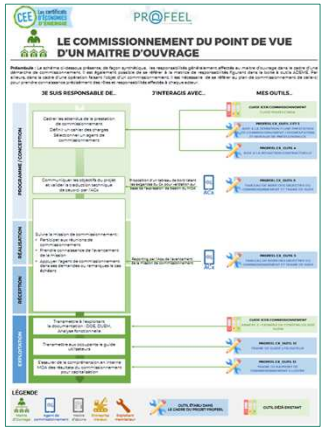
ZOOM SUR L'OUTIL 1 – FICHE PRATIQUE « LE COMMISSIONNEMENT POUR MA PROFESSION »

EXPRESSION DE BESOIN ISSUE DES ENTRETIENS

- *« Formaliser par typologie d'acteurs : « quel est mon rôle dans une équipe de Commissionnement ? »*
- *« Mieux qualifier le contenu d'une mission de Cx : en quoi ce n'est pas un doublon pour des prestations traditionnellement réalisées »*







47

ZOOM SUR L'OUTIL 3 – SEGMENTATION ET NIVEAUX DE PRESTATION

EXPRESSION DE BESOIN ISSUE DES ENTRETIENS

- Besoin d'un *« Outil de clarification du contenu de la mission permettant de mieux définir: les objectifs visés, le périmètre technique et temporel, le niveau d'approfondissement. Impératif pour pouvoir adapter le commissionnement à des petites opérations de rénovation énergétique »*
- *« Démarche à adapter pour des petites opérations car pour l'instant la démarche reste difficile à valoriser »*
- *La démarche est parfois perçue comme très lourde financièrement, techniquement, administrativement, et donc plutôt adaptée aux grosses opérations*

Nécessité de segmenter pour adapter le commissionnement aux petites opérations afin que la démarche soit soutenable économiquement

PROFEEL

	LEGER		MOYEN		COMPLET	
Organisation						
Responsable Commissionnement		Le Responsable Commissionnement peut être un Membre de l'équipe MOA (si disposant de l'expérience, du temps et des capacités)		Le Responsable Commissionnement peut être membre de l'équipe MOE (si un service différent)	X	Le Responsable Commissionnement est un spécialiste indépendant
Qualifications		Le Responsable Commissionnement d'équipe d'une Expérience en Mise en service/exploitation > 3 ans		Le Responsable Commissionnement dispose d'une Expérience en Mise en service/exploitation de 3 ans en commissionnement		L'entité responsable du commissionnement dispose d'une qualification OPQIBI Commissionnement ou le spécialiste dispose d'une attestation de formation reconnue
Périmètre temporel						
Démarrage	X	Le commissionnement commence en début de chantier (peut nécessiter un avenant)		Le commissionnement commence 1 mois avant fin du PRO (au plus tard)		Le commissionnement commence idéalement en phase programmation, sinon en fin d'APS / début APD avant que les choix dimensionnants soient actés
Périmètre technique - Approfondissement du commissionnement						
Lots CVC		Le Commissionnement se concentre sur les Systèmes complexes (avec lois de régulation) et/ou ayant un impact significatif sur la performance.	X	Le Commissionnement se concentre sur les Systèmes dynamiques et régulationl (variation de débit, lois de régulations complexes)		Le Commissionnement concerne tout le lot technique
Lots CFO/CFA		Le Commissionnement se concentre sur l'Eclairage et les compteurs	X	Le Commissionnement se concentre sur les Systèmes dynamiques et régulations (gradation lumineuses, détection de présence...)		Le Commissionnement concerne tout le lot technique
Lot GTB / Domotique		Le Commissionnement concerne tout le lot (fonctionnalités, contrôles cohérence, interface..) et ajoute des essais coordonnées avec les autres lots comptage	X	Le Commissionnement concerne tout le lot (fonctionnalités, contrôles cohérence, interface..) et ajoute des essais coordonnées avec les autres lots comptage	X	Le Commissionnement concerne tout le lot (fonctionnalités, contrôles cohérence, interface..) et ajoute des essais coordonnées avec les autres lots comptage
Enveloppe du bâtiment		Non traité		Le Commissionnement se concentre sur l'Isolation, les mesurables et la continuité d'isolation		Le Commissionnement se concentre sur l'Isolation, les mesurables et la continuité d'isolation. A cela s'ajoute le sujet de l'étanchéité à l'air (démarche conception et méthodologie d'essais)
Lot Plomberie/ ECS		Non traité (si pas de production ECS centralisée ou système complexe)	X	Le Commissionnement se concentre sur l'Eau chaude sanitaire (ECS), les systèmes thermodynamiques, la récupération de chaleur, détection de fuite et comptage.		Le Commissionnement concerne tout le lot technique
Energies Renouvelables		Le Commissionnement se concentre sur les systèmes complexes (avec lois de régulation et régimes de fonctionnement)	X	Le Commissionnement se concentre sur les Systèmes dynamiques (avec fonctionnalités sensibles comme le calcire thermique ou la géothermie)		Le Commissionnement concerne tout le lot technique
Prestations à réaliser en phase conception						
Rédaction d'un plan de commissionnement		Non concerné	X	Rédaction du Plan de commissionnement en APD		Rédaction du Plan de commissionnement avec trames d'autocontrôle / essais, en APD
Revue des études de conception		Non concerné	X	Le commissionnement commence 1 mois avant fin du PRO (au plus tard)		Le commissionnement commence idéalement en phase programmation, sinon en fin d'APS / début APD avant que les choix dimensionnants soient actés
Etablissement d'un plan de tests		Etablissement d'une liste d'essais et exemples de trame de tests.	X	Etablissement du Plan de tests standard, avec description/ciblage des fonctionnalités et performances testées		Etablissement du Plan de tests personnalisé avec le nombre de jours détaillés par type d'essais,
Participation à l'analyse des offres (ACT)		Non concerné	X	Non concerné		Relecture des offres pour les entreprises short listées (moyens humains, matériels et prix Prise en compte du Commissionnement par l'entreprise)
Prestations à réaliser en phase exécution						
Revue des études d'exécution		Emissions d'avis sur les analyses fonctionnelles et fiches techniques des principaux équipements		Emissions d'avis sur les documents clés (synoptiques fonctionnelles, synoptiques, mapping, points CTRL)	X	Intégration au process AVIS avec l'équipe de maitrise d'œuvre pour tous les documents d'exécution impactant les objectifs du commissionnement.
Réalisation de tests fonctionnels & performantiels		Pointage des essais réalisés & Mutualisation des essais du commissionnement avec les Opérations préalables à la réception - OPR	X	Essais du commissionnement séparés des Opérations préalables à la réception - OPR, par échantillonnage		Essais du commissionnement séparés des Opérations préalables à la réception - OPR, sur tous les systèmes complexes
Formation & Préparation de l'exploitation		Validation du programme de formation		Relecture du Dossier des Ouvrages exécutés DOE	X	Participation aux formations et relecture du DOE
Prestations à réaliser en phase exploitation						
Travaux preneurs		Non concerné	X	Réalisation d'essais après les aménagements preneurs		Essais post aménagements preneurs
Essais saisonniers		Non concerné	X	Réalisation d'essais saisonnier sur 2 saisons (été, hiver)		Réalisation d'essais saisonnier sur 18 mois
Energy management	X	Non concerné		Suivi énergétique et energy management sur 1 an (ponctuel trimestriel)		Suivi énergétique et energy management sur 2 ans et prescriptions d'actions correctives

48

ZOOM SUR L'OUTIL 6 – CALENDRIER D'UNE MISSION DE COMMISSIONNEMENT ET BONNES PRATIQUES ASSOCIEES

EXPRESSION DE BESOIN ISSUE DES ENTRETIENS

- *Besoin de sensibilisation sur la prise en compte de l'exploitation en amont (a minima en amont de la réception)*
- *Besoin de sensibilisation sur le temps nécessaire pour la phase de mise au point*
- *Gestion du planning d'exécution et de réception : GTB non réceptionnée correctement ou non représentative du besoin du bâtiment très fréquent, pas d'analyse fonctionnelle pertinente, pas de notice GTB dans un format opér*

Besoin de sensibilisation sur les bonnes pratiques en matière d'anticipation / gestion du calendrier

49

49

ZOOM SUR L'OUTIL 5 – TABLEAU DE BORD DES OBJECTIFS DU COMMISSIONNEMENT ET TRAME DE SUIVI

EXPRESSION DE BESOIN ISSUE DES ENTRETIENS

- *« Suivi de la mission : Difficulté à savoir quoi demander comme reporting d'avancement et de preuve de bonne exécution de la mission. »*
- Besoin d'un *« Outil de clarification du contenu de la mission permettant de mieux définir: les objectifs visés, le périmètre technique et temporel, le niveau d'approfondissement. Impératif pour pouvoir adapter le commissionnement à des petites opérations de rénovation énergétique*

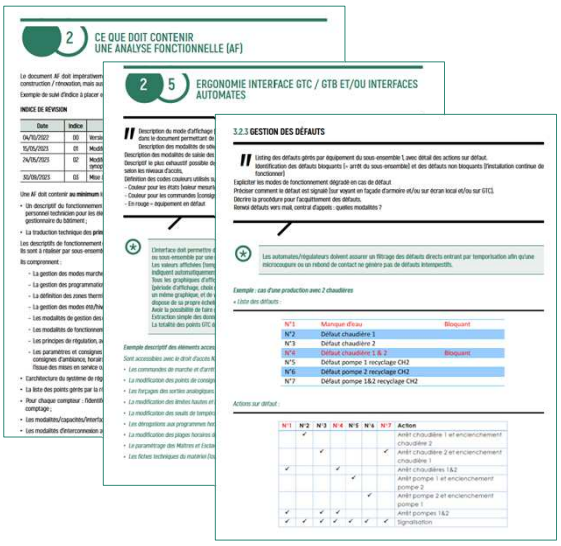
50

ZOOM SUR L'OUTIL 9 – TRAME D'ANALYSE FONCTIONNELLE

EXPRESSION DE BESOIN ISSUE DES ENTRETIENS

- *«GTB non réceptionnée correctement ou non représentative du besoin du bâtiment très fréquent, pas d'analyse fonctionnelle pertinente, pas de notice GTB dans un format opérationnel »*
- *« La production et la régulation sont souvent une boîte noire quand on arrive sur les bâtiments. Les équipements sont de plus en plus interconnectés, complexes. L'analyse fonctionnelle est parfois inexistante et c'est à l'exploitant de comprendre tout seul comment les installations sont supposées fonctionner »*

Besoin de cadrer le contenu type d'une analyse fonctionnelle et son caractère opérationnel



PROFEEL

51

ZOOM SUR L'OUTIL 10 – TRAME DE PLAN DE FORMATION DE L'EXPLOITANT ET MANUEL DES SYSTEMES

EXPRESSION DE BESOIN ISSUE DES ENTRETIENS

- *En exploitation : passation peu qualitative entre les travaux et l'exploitation : peu de formation, documentation manquante ou non opérationnelle, prise en main de plus en plus rapide. Sentiment partagé que l'exploitant reprend de zéro en arrivant*
- *Centraliser, compléter en concertation et valider certains documents types : analyse fonctionnelle type, programme et contenu formation exploitant*

Besoin de cadrer le contenu type d'une formation à destination de l'exploitant et la documentation à transmettre pour pouvoir spécifier la demande dans les CCTP des entreprises

PROFEEL

52

ZOOM SUR L'OUTIL 12 – TRAME DE GUIDE UTILISATEUR

EXPRESSION DE BESOIN ISSUE DES ENTRETIENS

- *« Demander à la MOE/Entreprise une « fiche de sensibilisation des utilisateurs » présentant la façon dont le bâtiment a été conçu et doit être utilisé »*
- *« Besoin de sensibilisation des utilisateurs à la fin du projet : intentions de conception, risque d'impact sur la performance, bonnes pratiques à adopter(manipulation des protections solaires, ouvrants, etc.) »*

PROFEEL

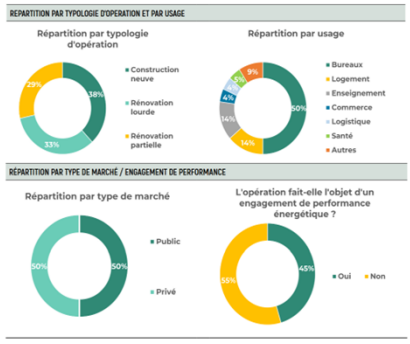
53

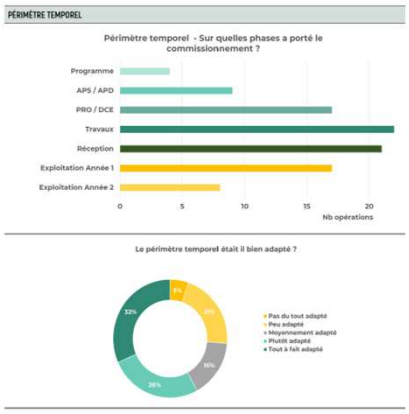
RETOURS D'EXPERIENCE ET ENSEIGNEMENTS SUR 22 MISSIONS DE COMMISSIONNEMENT

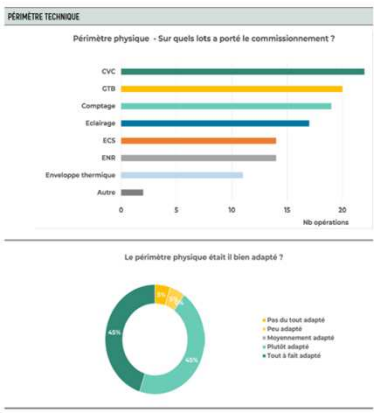
EXPRESSION DE BESOIN ISSUE DES ENTRETIENS

« Avoir à disposition un REX élargi permettant de qualifier et objectiver les valeurs ajoutées du commissionnement afin de sensibiliser sur la pertinence de la mission » / « Objectiver l'intérêt du commissionnement

Présenter des REX d'opérations





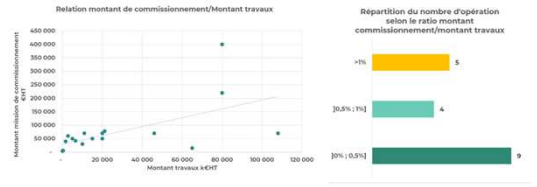


54

RETOURS D'EXPERIENCE ET ENSEIGNEMENTS SUR 22 MISSIONS DE COMMISSIONNEMENT

Objectiver les coûts

MONTANT MISSION COMMISSIONNEMENT – ENSEMBLE DES OPÉRATIONS ANALYSÉES



Analyse

Pour la majorité des opérations recensées, le montant de la mission de commissionnement **varie entre 3 k€HT et 100 k€HT** (90 % des opérations). Pour les 2 opérations du panel pour lesquelles le montant de la mission de commissionnement était nettement plus élevé (respectivement 220 k€ et 400 k€), les niveaux de prestation semblaient particulièrement exigeants : projet vitrine, bâtiments à énergie positive, engagement de performance sur une consommation énergétique réelle très faible.

Ces montants représentent **moins de 0,5 % du montant des travaux pour 40 % des opérations** recensées, et **moins de 1 % du montant des travaux pour 60 % du panel**. Les 5 opérations pour lesquelles le montant de la mission de commissionnement représente **plus de 1 % du montant des travaux** (entre 1,3 % et 5,5 % du montant des travaux) correspondent principalement aux plus **petites opérations du panel en termes de surface et de montants de travaux**.

MONTANT MISSION COMMISSIONNEMENT – FOCUS SUR LES OPÉRATIONS < 5 M€

Analyse

Un focus a été fait sur les 6 opérations du panel dont le montant des travaux était inférieur à 5 M€, correspondant à des bâtiments dont la surface est inférieure à 5 000 m² :

- Les 3 opérations dont le montant des travaux était inférieur à 1 M€ correspondent à des travaux de remplacement d'équipements CVC : le **coût de la mission varie entre 4 et 6 k€**, correspondant à un **périmètre technique et temporel plus restreint** (lot CVC, incluant également les lots GTB pour 2 opérations et Comptage pour 1 opération ; phases Travaux et Réception, incluant également la phase PRO/DCE pour 2 opérations et APS/APD pour 1 opération) ;
- Les 3 opérations dont le montant des travaux était compris entre 1 M€ et 5 M€ correspondent à des travaux plus conséquents (constructions neuves et rénovation partielle incluant enveloppe) : le **coût de la mission varie entre 40 et 60 k€, correspondant à un périmètre technique et temporal plus conséquent** (ensemble des lots techniques, incluant l'enveloppe pour 1 opération ; a minima de la phase PRO/DCE à l'année 1 d'exploitation, incluant également la phase APS/APD et l'année 2 d'exploitation pour 2 opérations).

PROFEEL

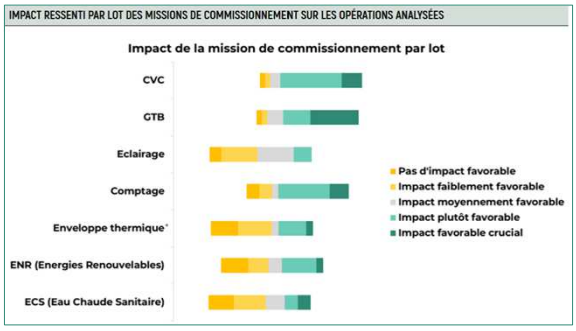
55

55

RETOURS D'EXPERIENCE ET ENSEIGNEMENTS SUR 22 MISSIONS DE COMMISSIONNEMENT

Objectiver les apports

IMPACT RESSENTI PAR LOT DES MISSIONS DE COMMISSIONNEMENT SUR LES OPÉRATIONS ANALYSÉES



IMPACTS GÉNÉRIQUES RESSENTI DES MISSIONS DE COMMISSIONNEMENT SUR LES OPÉRATIONS ANALYSÉES

PROFEEL

56

56

RETOURS D'EXPERIENCE ET ENSEIGNEMENTS SUR 22 MISSIONS DE COMMISSIONNEMENT

Objectiver les actions les plus impactantes d'une mission de commissionnement

A la question **« Selon vous, quelles ont été les actions les plus impactantes de la mission de commissionnement ? »**, les réponses des sondés mettent particulièrement en lumière les points suivants :

1. **L'aide à la définition des objectifs de performance** : *« définition d'objectifs techniques et fonctionnels par le client dans un contexte flou »*
2. **La capacité à challenger la conception** : *« En conception : challenge de la MOE, permettre une analyse critique [...] permettant au MOA de comprendre les avantages/inconvénients de ce qui est proposé »*
3. **La capacité d'anticipation sur certains sujets** : *« anticipation dès la phase conception sur le volet GTB, liste de points, définition d'indicateurs à suivre, de seuils d'alarme à paramétrer etc. », « analyse critique des plans et schémas (CFO, CVC, PLB) en anticipation du suivi énergétique »*
4. **La capacité à objectiver les impacts des arbitrages** *en cours d'opération sur la performance énergétique : « Rappel des impacts des choix techniques qui impactent la performance énergétique en cours de projet », « arbitrage sur ce qui est impactant ou non sur la performance énergétique lors des variantes de travaux », « Choix multicritères pour prendre la décision du mode de production »*
5. **Les essais fonctionnels et performanciels en phase OPR, en particulier concernant la GTB et la régulation** : *« identification de dysfonctionnements ou d'erreur de paramétrage dans la GTB », « Adaptation de la régulation pour avoir un pilotage plus simple et donc plus performant », « Les tests à réception qui ont permis de connaitre de nombreux défauts et de préciser beaucoup de choses sur les vues GTB pour faciliter la maintenance. »*
6. **La notion de fil rouge et traçabilité** : *« En travaux : permettre une continuité entre conception et réalisation, traçabilité de la performance » « Faciliter la prise en main entre l'entreprise de travaux et l'exploitant. »*
7. **L'aide à la prise en main des installations par l'exploitant** *« Structuration de l'analyse des consommations et données de confort, transmission de l'historique à l'exploitant », « Extraction et exploitation des données de consos en exploitation + présentation et accompagnement sur les pistes d'optimisation »*

PROFEEL

57

57

QUESTIONS / ECHANGES

PROFEEL

58

58

BOÎTES À OUTILS

Accompagner les professionnels via la mise à disposition gratuite de ressources validées par la profession :

PRORÉNO

www.proreno.fr

Recommandations Professionnelles
Calepins de chantier
Vidéos tuto
Fiches exemple
Guide
Podcasts
Applications
+ autres collections

PROFEEL

59

59

PROFEEL

60