Le BIM du point de vue de la MOE

BATIMAT
Tout pour réussir les chantiers du bâtiment

Pour commencer

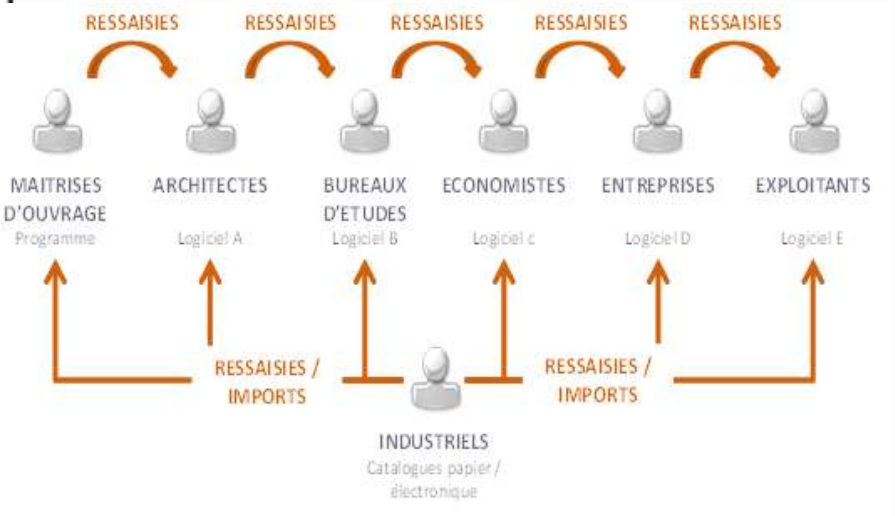
Le BIM : un incontournable, c’est l’avenir… tout de monde devra s’y mettre !

Une opportunité : moins de métrés ; plus d’analyse à valeur ajoutée

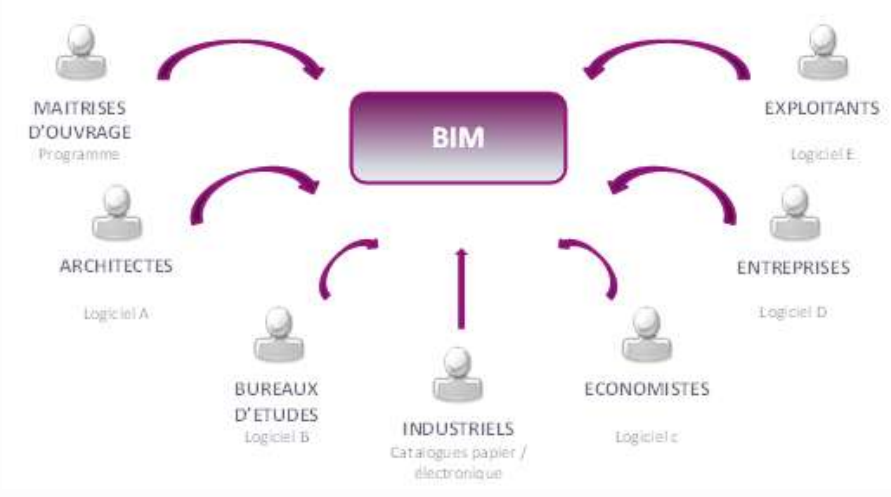
MOE : dépendant des plans transmis

Des nouveaux métiers : BIM Manager

Le BIM Avant / Après



Avant



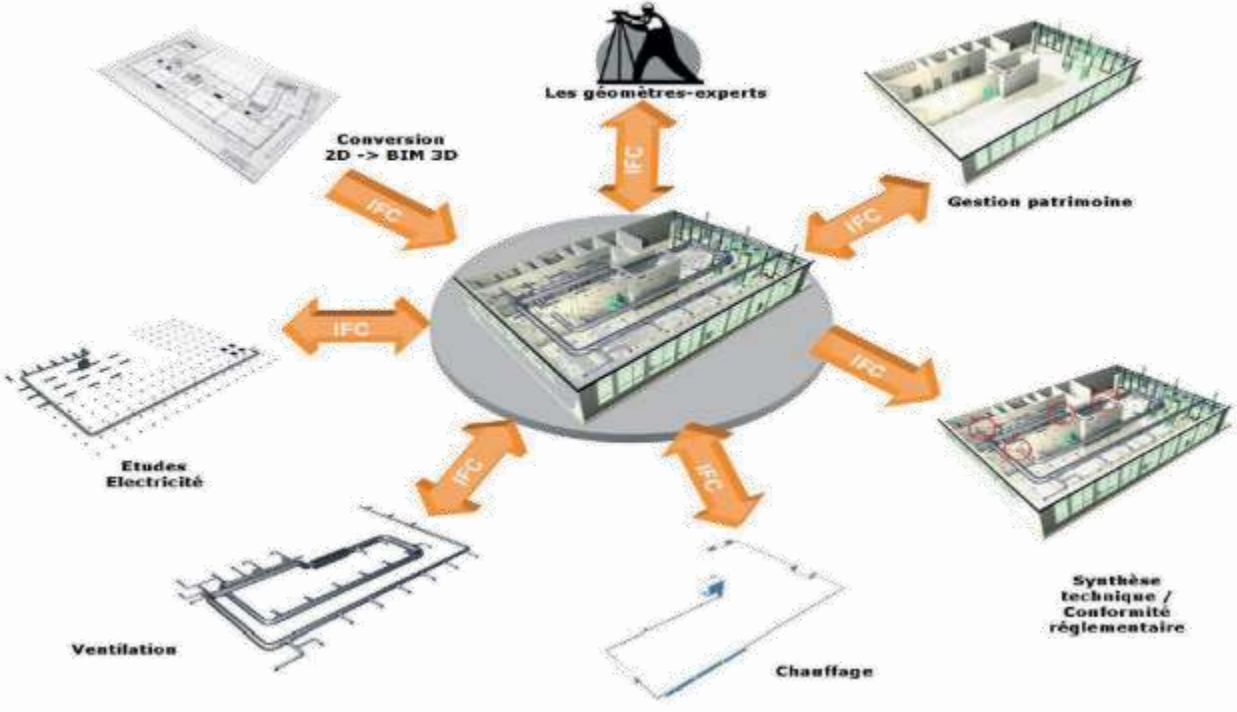
Après

BATIMAT
Tout pour réussir les chantiers du bâtiment

Les avantages pour les BET

- Lecture des plans plus facile
- Collaboration avec les intervenants facilitée par l'usage d'un même modèle 3D
- Quantités et coûts extractibles en temps réel pour valider les modifications et/ou variantes
- Analyses énergétiques et environnementales réalisables plus en amont

L'interopérabilité et modélisation-objet d'un projet de construction : explications en images (copyright Thomas Liebich).



BATIMAT
Tout pour réussir les chantiers du bâtiment

Période de rôdage …

- Plans « exploitables »
- Logiciels compatibles
- Ordinateurs puissants
- Formation de TOUS les acteurs
- Bibliothèques produits : génériques et détaillées
- Transmission des plans aux entreprises ? Quelles responsabilités ?

Pistes de réflexion

- AMO BIM : profession temporaire ?
- BET avec missions d’exe ?
- Le BIM un véritable atout pour les futures études ACV dans le cadre de l’étiquetage environnemental et future RT2018 !