



ZONE D'EXPERIMENTATION ATLANTECH



© Gettyimages



Avec le soutien de :



Atlantech : Quartier urbain Bas Carbone et Durable

Véritable V.A.E. de la transition énergétique sur le territoire rochelais où nous expérimentons de nouvelles manières de **Vivre**, **Apprendre**, **Entreprendre**.

Le quartier bas carbone



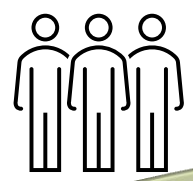
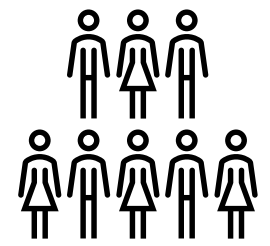
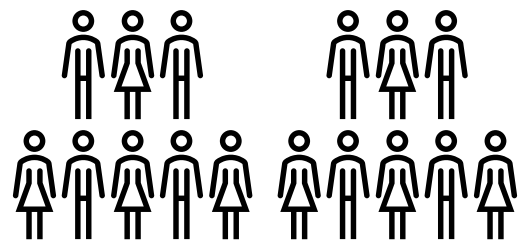
Avec le soutien de :



Une démarche collective et transverse

Une vision globale du bâtiment durable





Une
ambition

Des
projets

des
réalisations

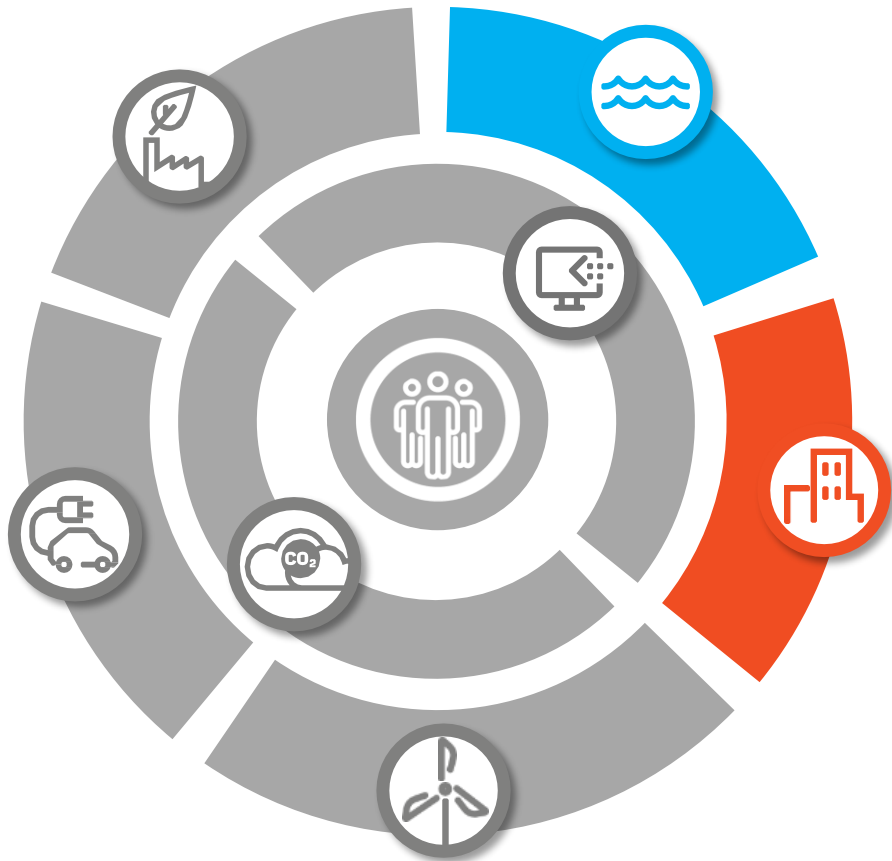
10 axes de travail pour transformer le territoire

AXE CARBONE BLEU

SANS OBJET



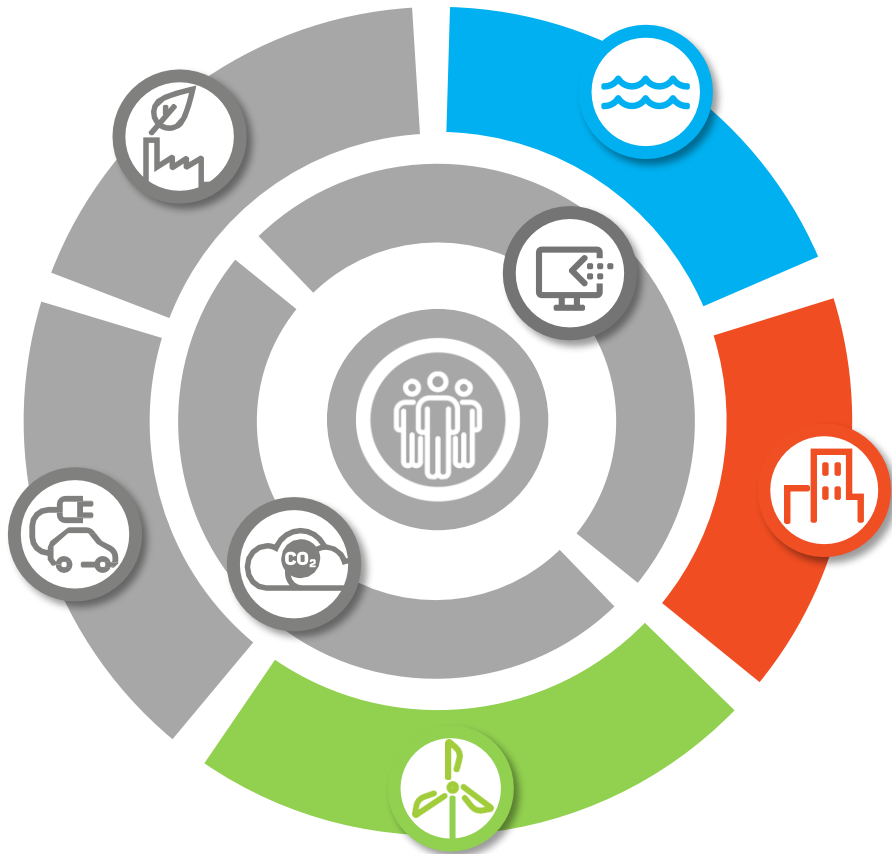
10 axes de travail pour transformer le territoire



AXE EFFICACITÉ BATI & RÉSEAUX

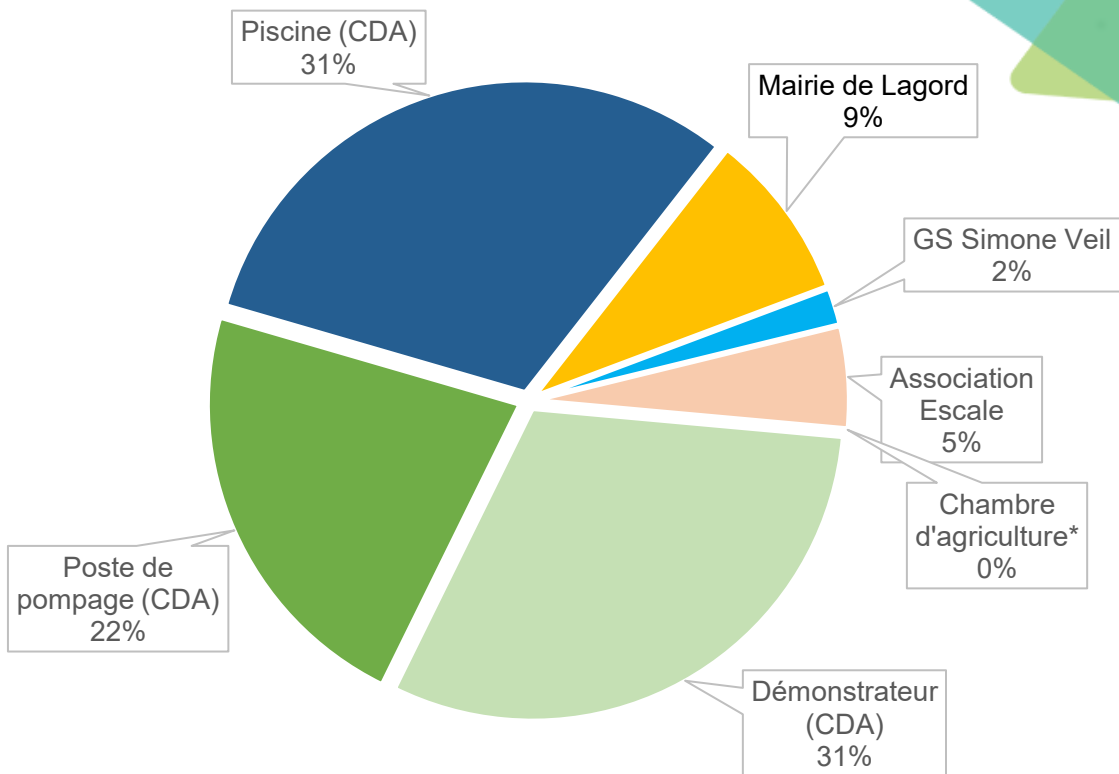
- Construction des 330 logements E3C2 dont 1 RE2020 norme 2028
- Viabilisation de la zone sud
 - Nouvel aménagement tenant compte des dispositions sur la Biodiversité: 3,5 ha réservé

10 axes de travail pour transformer le territoire



AXE AUTOCONSOMMATION ENERGÉTIQUE

- Installation du démonstrateur hydrogène
- Première opération de partage d'énergie (boucle d'autoconsommation) 330kw , 5 consommateurs
- Réalisation d'ombrière sur le parking des greffières 1 mw



* Pas de données de consommation disponibles

≈ 5% de la production photovoltaïque annuelle du Démonstrateur attribuée au bâtiment de l'Association l'Escale

10 axes de travail pour transformer le territoire



AXE NOUVELLES MOBILITÉS

- Extension des pistes cyclables
- Réseau de bus à haute fréquence
- Mise en place de 2 stations vélos Yelo
- Mise en place d'une station Voiture Yelo
- programme Luzo : mobilité H2



10 axes de travail pour transformer le territoire



AXE ÉCONOMIE ZÉRO CARBONE

- Diagnostique en cours

10 axes de travail pour transformer le territoire



AXE DATA & TRANSITION NUMERIQUE

- ras

10 axes de travail pour transformer le territoire



COOPÉRATIVE CARBONE TERRITORIALE

- C'est parti 😊

10 axes de travail pour transformer le territoire



AXE PARTICIPATION CITOYENNE

- club Atlantech
- Mise en place d'un tiers lieu



10 axes de travail pour transformer le territoire



TRANSITION AGRO-ECOLOGIQUE & ALIMENTAIRE

*accueil d'une production de fleurs comestibles dans les serres situées dans la zone logement

*création de jardins partagés



10 axes de travail pour transformer le territoire



TRANSITION AGRO-ECOLOGIQUE & ALIMENTAIRE



10 axes de travail pour transformer le territoire



TOURISME DURABLE

Sans objet



VISITE DU MARAIS DE TASDON



Avec le soutien de :



LE MARAIS DE TASDON

Un écosystème rare en milieu urbain

Le Marais de Tasdon est un espace naturel exceptionnel situé au sud de La Rochelle, à proximité immédiate du centre-ville. D'une surface d'environ 120 hectares, il constitue un des derniers marais périurbains encore présents dans la trame urbaine rochelaise. Ancienne zone de marais salants, il abrite aujourd'hui une mosaïque de milieux humides (roselières, prairies, fossés, plans d'eau) qui jouent un rôle écologique fondamental. Ce site est reconnu pour sa biodiversité remarquable : plus de 150 espèces d'oiseaux y ont été observées, et il sert de refuge à de nombreuses espèces protégées (amphibiens, insectes, flore spécifique des zones humides...).

Une valeur environnementale et sociale forte

Le Marais de Tasdon est à la fois : Un poumon vert pour les habitants ; Un espace tampon naturel contre les inondations, régulant les eaux de pluie et les crues ; Un refuge de biodiversité en ville ; Un lieu de pédagogie, de promenade et de reconnexion à la nature. Il est également au cœur d'enjeux liés à la résilience climatique du territoire : capacité de stockage du carbone, maintien de la fraîcheur en été, régulation hydrologique...

Une intégration dans la démarche LRTZC

La démarche La Rochelle Territoire Zéro Carbone (LRTZC) vise la neutralité carbone du territoire d'ici 2040. Le Marais de Tasdon est un levier concret de cette transition écologique, à plusieurs titres:

Un puits de carbone urbain

Les zones humides et la végétation du marais stockent naturellement du carbone. Leur préservation contribue directement à l'objectif de réduction nette des émissions.

Une gestion écosystémique intégrée

Le marais est au cœur des actions LRTZC en faveur de la nature en ville et de l'adaptation au changement climatique. Il est intégré dans les stratégies de gestion de l'eau (réduction du ruissellement, épuration naturelle). Un exemple de transition urbaine douce, Le marais illustre comment la ville peut cohabiter avec la nature, en favorisant la résilience sans artificialisation.

LE MARAIS DE TASDON

Conclusion

Le Marais de Tasdon n'est pas seulement un espace naturel à protéger : c'est un atout stratégique pour réussir la transition écologique à l'échelle du territoire. En le plaçant au cœur de la démarche LRTZC, La Rochelle montre qu'un urbanisme sobre, inclusif et écologique est possible, et qu'il peut s'appuyer sur la force vivante de ses écosystèmes.